



**Министерство
имущественных и земельных отношений
Нижегородской области**

П Р И К А З

13.01.2026

№ 326-13-5136/26

№

г. Нижний Новгород

О внесении изменений в приказ министерства
имущественных и земельных отношений
Нижегородской области
от 13 декабря 2024 г. № 326-13-1113473/24

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 4 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о министерстве имущественных и земельных и отношений Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 22 марта 2018 г. № 183, на основании обращения государственного казенного учреждения Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог», с учетом мнения управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области от 05.11.2025 №07-19407-ТГ/25@, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 13 декабря 2024 г. № 326-13-1113473/24 «Об установлении публичного сервитута» следующие изменения:

1) подпункты 4, 5, 6 пункта 1 настоящего приказа изложить в следующей редакции:

«4) земельного участка с кадастровым номером 52:26:0010033:12940, относящегося к землям населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, деревня Ржавка, находящегося в частной собственности;

5) земельного участка с кадастровым номером 52:26:0010033:12942, относящегося к землям населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Кстовский, д Ржавка, находящегося в частной собственности;

6) земельного участка с кадастровым номером 52:26:0010033:13786, относящегося к землям населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район, ориентир н.п. Ржавка, находящегося в частной собственности».

2) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Плата за устанавливаемый публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего приказа, в соответствии с пунктом 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации определяется в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений, и подлежит оплате в рамках соглашений об осуществлении публичного сервитута, заключаемых ГКУ НО «ГУАД» с правообладателями указанных земельных участков, в порядке, предусмотренном статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.».

3) пункт 5¹ исключить.

2. Приложение 2 исключить.

3. Управлению по предоставлению земельных участков для строительства министерства имущественных и земельных отношений

Нижегородской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

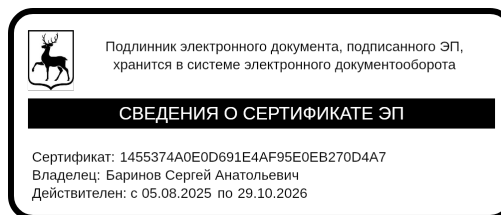
обеспечить направление обладателю публичного сервитута настоящего приказа;

обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Рекомендовать администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Министр



С.А.Баринов