

Администрация
Кстовского муниципального округа
Нижегородской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
17.12.2025 № 3803

О признании утратившими силу отдельных положений постановления администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 19.11.2025 № 3382 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории административно-территориального образования Кстовский район городского округа город Нижний Новгород»

На основании Федерального закона от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Закона Нижегородской области от 04.04.2025 №45-З «О преобразовании муниципальных образований - городской округ город Нижний Новгород и Кстовский муниципальный округ Нижегородской области путем их объединения и наделения статусом городского округа», в соответствии с пунктом 39 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75, протокола от 30.10.2025 №1-69а внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Нижний Новгород, г. Кстово, ул. Западная, д.69А, проведенного в форме очно-заочного голосования, и договором оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома от 30.10.2025, учитывая поступившее обращение государственной жилищной инспекции Нижегородской области от 18.11.2025 Сл.-515-1039481/25, постановляю:

1. В постановлении администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 19.11.2025 № 3382 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории административно-территориального образования Кстовский район городского округа город Нижний Новгород» (далее - Постановление) признать утратившими силу:

1.1. Пункт 4 таблицы приложения «Перечень многоквартирных домов, являющихся объектом открытого конкурса».

1.2. В конкурсной документации для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории административно-территориального образования Кстовский район городского округа город Нижний Новгород, утвержденной Постановлением:

пункт 4 таблицы пункта 1.11;

пункт 4 таблицы пункта 12.1;

Акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, (Лот 4) приложения 1 «Формы актов о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса»;

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Нижегородская область, г.Кстово, ул.Западная, д.69А, приложения 2;

Лот 4 «Договор № управление многоквартирным домом» приложения 5.

1.3. В извещении о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории административно-территориального образования Кстовский район городского округа город Нижний Новгород, утвержденном Постановлением:

пункт 4 таблицы «Характеристика объектов Конкурса. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией» Приложения №1;

пункт 4 таблицы «Плата за содержание и ремонт жилого помещения. Размер обеспечения заявки на участие в Конкурсе» Приложения №2.

2. Управлению информационно-коммуникационной политики обнародовать настоящее постановление, опубликовав его в газете «Маяк+», сетевом издании «Маяк» и разместить его на официальном сайте администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

3. Управлению жилищно-коммунального хозяйства и инженерной инфраструктуры обеспечить размещение постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru.

4. Отделу контроля, документационного обеспечения, писем и обращений граждан довести данное постановление до управления жилищно-коммунального хозяйства и инженерной инфраструктуры, управления информационно-коммуникационной политики.

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального обнародования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, курирующего управление жилищно-коммунального хозяйства и инженерной инфраструктуры Спирина А.Н.

Исполняющий полномочия
главы местного самоуправления

И.Г. Уланов