



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.12.2025

№ 15906

Г \_\_\_\_\_ 7

**Об изменении в 2026 году размера арендной платы и компенсации за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа города Нижнего Новгорода, на основании пункта 5.4 методики определения величины арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, утвержденной постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 11.09.2012 № 3642 «Об утверждении методики определения величины арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода», принимая во внимание информацию, предоставленную департаментом экономического развития и инвестиций администрации города Нижнего Новгорода письмом от 28.10.2025 № Сл-03-20-973742/25, о прогнозном индексе потребительских цен на товары и услуги по Нижегородской области на 2026 год, администрация города Нижнего Новгорода **постановляет**:

1. Провести с 1 января 2026 года увеличение размера арендной платы (компенсации) в 1,05 раза по следующим договорам аренды муниципального имущества города Нижнего Новгорода (соглашениям):

по договорам аренды движимого имущества, по договорам аренды транспортных средств, по договорам аренды объектов инженерной инфраструктуры (объекты тепло-, газо-, энерго-, водоснабжения и водоотведения и др.), по договорам аренды сооружений;

по договорам аренды объектов нежилого фонда и соглашениям о порядке владения и пользования имуществом, находящимся в общей долевой собственности, в которых расчет арендной платы (компенсации) произведен исходя из отчетов об оценке независимых оценщиков.

2. Установить с 1 января 2026 года базовую ставку арендной платы (компенсации) за пользование объектами муниципального нежилого фонда города Нижнего Новгорода по договорам аренды объектов нежилого фонда и соглашениям о порядке владения и пользования имуществом, находящимся в общей долевой собственности, в которых расчет арендной платы произведен на основании раздела 3 методики определения величины арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, утвержденной постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 11.09.2012 № 3642 (Аб за 1 кв.метр в месяц в рублях), равную 312,83 руб.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года.

4. Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода (Зудина М.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород», газете «Маяк+».

5. Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода Помпаеву С.Н.

Глава города

Ю.В.Шалабаев