



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2025

№ 14267

Г 7
О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 27.12.2022 № 7129

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 08.04.2014 № 1228 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Нижнего Новгорода и Методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ города Нижнего Новгорода», а также в целях совершенствования программно-целевого планирования, руководствуясь статьей 52 Устава города Нижнего Новгорода, администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**

1. Внести в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Нижнего Новгорода на 2023-2028 годы», утвержденную постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 27.12.2022 № 7129, следующие изменения:

1.1. Строку «Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы за счет средств бюджета города Нижнего Новгорода» раздела 1 «Паспорт муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«

Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы за счет средств бюджета города Нижнего Новгорода	ГРБС	руб.						Всего
		Годы						
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	
Всего, в т.ч.	631 067 088,50	591 334 746,52	563 969 105,37	464 981 300,00	464 981 300,00	481 348 179,49	3 197 681 719,88	
КУГИ и ЗР	593 668 587,92	549 220 796,90	477 008 854,38	420 116 400,00	420 116 400,00	434 248 179,49	2 894 379 218,69	
МКУ "ДЭ-МОНИ-НН" (КУГИ и ЗР)	37 398 500,58	42 113 949,62	42 960 250,99	44 864 900,00	44 864 900,00	47 100 000,00	259 302 501,19	
МКУ «ГлавВУКС г.Н.Новгорода» (департамент строительства и капитального ремонта)	0,00	0,00	44 000 000,00	0,00	0,00	0,00	44 000 000,00	

».

1.2. Таблицу 3 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета города Нижнего Новгорода» раздела 2.6 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3. Таблицу 5 «План реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Нижнего Новгорода на 2025 год» раздела 4 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить размещение настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород», в газете «Маяк+», в сетевом издании «Маяк».

3. Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Егорова С.А.

Глава города

Ю.В.Шалабаев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
города
от 10.11.2025 № 14267

Таблица 3

**Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы
за счет средств бюджета города Нижнего Новгорода**

№ п/п	Код основного мероприятия целевой статьи расходов	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Расходы, руб.					
				2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная Программа "Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Нижнего Новгорода"			Всего, в том числе:	631 067 088,50	591 334 746,52	563 969 105,37	464 981 300,00	464 981 300,00	481 348 179,49
			КУГИ и ЗР	593 668 587,92	549 220 796,90	477 008 854,38	420 116 400,00	420 116 400,00	434 248 179,49
			МКУ «ДЭМОНИ - НН»	37 398 500,58	42 113 949,62	42 960 250,99	44 864 900,00	44 864 900,00	47 100 000,00
			МКУ «ГлавУКС г.Н.Новгорода» (департамент строительства и капитального ремонта)	-	-	44 000 000,00	-	-	-
1.	22П01	Обновление, содержание имущества муниципальной казны	КУГИ и ЗР	306 615 217,80	167 415 336,23	139 769 110,26	140 600 900,00	140 600 900,00	191 579 179,49
			МКУ «ДЭМОНИ - НН»	-	988 549,92	1 823 700,00	-	-	-
			МКУ «ГлавУКС г.Н.Новгорода» (департамент строительства и капитального ремонта)	-	-	44 000 000,00	-	-	-
2.	22П02	Информационное сопровождение мероприятий по управлению муниципальным имуществом	КУГИ и ЗР	3 409 050,00	3 616 895,00	2 760 030,00	3 066 700,00	3 066 700,00	3 290 000,00
3.	22П03	Выполнение функций учредителя муниципальных предприятий и учреждений города	КУГИ и ЗР	39 915 676,01	92 029 201,58	1 188 672,87	45 500 000,00	45 500 000,00	14 500,00

		Нижнего Новгорода, функций держателя находящихся в муниципальной собственности акций и долей участия в уставном капитале хозяйствующих субъектов							
4.	22П04	Реализация мероприятий, связанных с процедурами банкротства	КУГИ и ЗР	463 908,58	159 105,00	317 670,00	551 300,00	551 300,00	591 600,00
5.	22П05	Обеспечение функционирования МКУ "ДЭМОНИ-НН"	МКУ «ДЭМОНИ - НН»	37 398 500,58	41 125 399,70	41 136 550,99	44 864 900,00	44 864 900,00	47 100 000,00
6.	22П06	Обеспечение осуществления постановки на кадастровый учет объектов недвижимости и земельных участков	КУГИ и ЗР	16 418 393,33	20 379 627,03	22 285 231,25	25 110 800,00	25 110 800,00	26 122 900,00
7.	22П07	Модернизация и обновление информационных систем и технической базы КУГИ и ЗР	КУГИ и ЗР	11 254 000,00	9 347 045,00	13 733 370,00	15 259 300,00	15 259 300,00	15 800 000,00
8.	22П08	Организация работы по оценке рыночной стоимости объектов для нужд города Нижнего Новгорода	КУГИ и ЗР	6 359 210,00	8 458 037,89	5 923 500,00	6 715 000,00	6 715 000,00	7 150 000,00
9.	22П09	Работа с задолженностью по договорам аренды и договорам купли-продажи муниципального имущества	КУГИ и ЗР	-	-	-	-	-	-
10.	22П10	Обеспечение реализации муниципальной программы	КУГИ и ЗР	209 233 132,20	247 815 549,17	291 031 270,00	183 312 400,00	183 312 400,00	189 700 000,00

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
города
от 10.11.2025 № 14267

Таблица 5

ПЛАН
реализации муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Нижнего Новгорода»
на 2025 год

№ п/п	Код основного мероприятия целевой статьи расходов	Наименование подпрограммы, задачи, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный за выполнение мероприятия (управление, отдел)	Срок		Показатели непосредственного результата реализации мероприятия (далее - ПНР)			Объемы финансового обеспечения, руб.			
				начала реализации	окончания реализации	Наименование ПНР	Ед. изм.	Значение	Собственные городские средства	Средства областного бюджета	Средства федерального бюджета	Прочие источники
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по муниципальной программе "Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Нижнего Новгорода"									560 330 820,71	0	0	0
Задача. Формирование оптимального состава муниципального имущества, обеспечивающего положительный эффект от управления имуществом									227 807 449,46	0	0	0
1.	22 П 01	Обновление, содержание имущества муниципальной казны							179 416 933,07	0	0	0
1.1.	Оплата расходов за содержание объектов муниципальной казны, в том числе оплата задолженности прошлых лет	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество объектов	ед.	694	31 168 664,00	0	0	0	
1.2.	Обеспечение безопасности объектов муниципальной собственности, в том числе оплата задолженности прошлых лет	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество объектов	ед.	30	21 676 990,00	0	0	0	
1.3.	Оплата коммунальных расходов объектов муниципальной казны, в том числе оплата задолженности прошлых лет	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество объектов	ед.	496	45 675 494,49	0	0	0	

		Территориальный отдел администрации города Нижнего Новгорода Новинский сельсовет	01.03.2025	31.12.2025	Количество объектов	ед.	10	1 371 000,00	0	0	0
1.4.	Выплата компенсаций за изъятие нежилых помещений и земельных участков	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество помещений	ед.	4	22 280 819,00	0	0	0
1.5.	Снос объектов нежилого фонда	Администрации районов города Нижнего Новгорода (КУГИ и ЗР)	01.01.2025	31.12.2025	Количество сносимых объектов	ед.	12	8 024 135,79	0	0	0
		Администрация Автозаводского района города Нижнего Новгорода	01.01.2025	31.12.2025	Количество сносимых объектов	ед.	4	588 964,15	0	0	0
		Администрация Московского района города Нижнего Новгорода	01.01.2025	31.12.2025	Количество сносимых объектов	ед.	1	602 468,03	0	0	0
		Администрация Нижегородского района города Нижнего Новгорода	01.01.2025	31.12.2025	Количество сносимых объектов	ед.	1	438 919,92	0	0	0
		Администрация Приокского района города Нижнего Новгорода	01.01.2025	31.12.2025	Количество сносимых объектов	ед.	1	470 000,00	0	0	0
		территориальный отдел администрации города Нижнего Новгорода Новинский сельсовет	01.07.2025	31.12.2025	Количество сносимых объектов	ед.	1	574 288,94	0	0	0
1.6.	Разработка проектно-сметной документации для сноса объектов нежилого фонда	Администрация Ленинского района города Нижнего Новгорода	01.01.2025	31.12.2025	Количество объектов, по которым подготовлена проектно-сметная документация	ед.	1	200 000,00	0	0	0

		Администрация Нижегородского района города Нижнего Новгорода	01.01.2025	31.12.2025	Количество объектов, по которым подготовлена проектно-сметная документация	ед.	1	60 000,00	0	0	0
		территориальный отдел администрации города Нижнего Новгорода Новинский сельсовет	01.01.2025	31.12.2025	Количество объектов, по которым подготовлена проектно-сметная документация	ед.	2	207 000,00	0	0	0
		Администрация Сормовского района города Нижнего Новгорода	01.07.2025	31.12.2025	Количество объектов, по которым подготовлена проектно-сметная документация	ед.	1	50 000,00	0	0	0
1.7.	Капитальный ремонт нежилого здания, расположенного по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Невская, д.23	МКУ «ГлавУКС г.Н.Новгорода»	23.05.2025	31.12.2025	Заключение муниципального контракта на выполнение работ (авансирование)	ед.	1	44 000 000,00	0	0	0
1.8.	Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	КУГИ и ЗР	01.04.2025	31.12.2025	Количество земельных участков	ед.	2	114 488,75	*	*	*
1.9.	Разработка проектно-сметной документации для организации работ по ремонту здания	КУГИ и ЗР	01.07.2025	31.12.2025	Количество объектов, по которым подготовлена проектно-сметная документация	ед.	1	90 000,00	0	0	0
1.10.	Ремонт объектов нежилого фонда	МКУ «ДЭМОНИ-НН»	01.07.2025	31.12.2025	Количество объектов, подлежащих ремонту	ед.	2	1 823 700,00	0	0	0
2.	22 П 02	Информационное сопровождение мероприятий по управлению муниципальным имуществом						3 210 030,00	0	0	0

2.1.	Предоставление информации, необходимой для распоряжения муниципальным имуществом	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество почтовых услуг и почтовых знаков для направления уведомлений, претензий, актов сверок с покупателями и арендаторами муниципального имущества	шт.	30 800	2 310 030,00	0	0	0
2.2.	Оплата расходов по размещению рекламных сообщений о продаже муниципального имущества, модернизация сайта по аукционам	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество рекламируемых объектов	ед.	126	900 000,00	0	0	0
3.	22 П 03	Выполнение функций учредителя муниципальных предприятий и учреждений города Нижнего Новгорода, функций держателя находящихся в муниципальной собственности акций и долей участия в уставном капитале хозяйствующих субъектов						933 672,87	0	0	0
3.1.	Осуществление функций держателя находящихся в муниципальной собственности акций и долей участия в уставном капитале хозяйствующих субъектов	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество услуг, получаемых от держателей реестров владельцев ценных бумаг (в т.ч. получение выписок из реестров, внесение изменений в лицевые счета владельцев ценных бумаг и др.)	шт.	10	152 472,87	0	0	0
3.2.	Осуществление проверок сохранности и использования по назначению имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями/муниципальными предприятиями на праве оперативного управления/хозяйственного ведения	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество проверок	ед.	36	-	-	-	-

3.3.	Организация и осуществление мероприятий по реорганизации/ликвидации нефункционирующих (неэффективно функционирующих) муниципальных предприятий города Нижнего Новгорода	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество муниципальных предприятий	ед.	6	-	-	-	-
3.4.	Расходы по ликвидации МП «ГУК»	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Оплата расходов по ликвидации	ед.	1	781 200,00	0	0	0
3.5.	Субсидии в виде имущественного взноса в целях финансового обеспечения уставной деятельности автономной некоммерческой организации «Агентство по сохранению и развитию городской среды»	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество объектов, по которым разработана проектная документация	ед.	*	*	*	*	*
		КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество объектов недвижимого имущества, в отношении которых завершены строительно-монтажные работы, реконструкция и реставрация	ед.	*	*	*	*	*
		КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество объектов культурного наследия народов Российской Федерации, в отношении которых проведены работы по сохранению	ед.	*	*	*	*	*
4.	22 П 04	Реализация мероприятий, связанных с процедурами банкротства						317 670,00	0	0	0
4.1.	Расходы на процедуры банкротства	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество окончанных дел о несостоятельности (банкротстве)	ед.	17	317 670,00	0	0	0
5.	22 П 05	Обеспечение функционирования МКУ «ДЭМОНИ-НН»						43 929 143,52	0	0	0
5.1.	Обеспечение функционирования МКУ «ДЭМОНИ-НН»	МКУ «ДЭМОНИ-НН»	01.01.2025	31.12.2025	Количество проведенных проверок и обследований земельных участков и объектов недвижимого имущества, находящегося в	шт.	9622	43 929 143,52	0	0	0

					муниципальной собственности						
		МКУ «ДЭМОНИ-НН»	01.01.2025	31.12.2025	Количество обследований объектов для проведения кадастровых работ и оценки муниципального имущества	шт.	1360				
		МКУ «ДЭМОНИ-НН»	01.01.2025	31.12.2025	Количество приобретенных основных средств	ед.	16				
Задача. Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности города Нижнего Новгорода								41 942 101,25	0	0	0
6.	22 П 06	Обеспечение осуществления постановки на кадастровый учет объектов недвижимости и земельных участков						22 285 231,25	0	0	0
6.1.	Проведение кадастровых работ муниципальных и бесхозных объектов недвижимого имущества	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество подготовленной технической документации (нежилые объекты)	объекты	429	19 898 809,27	0	0	0
КУГИ и ЗР		01.01.2025	31.12.2025	Количество подготовленной технической документации и количество поставленных объектов на государственный кадастровый учет (муниципальные линейные объекты и сооружения)	объекты	1000	-		-	-	
КУГИ и ЗР		01.01.2025	31.12.2025	Количество подготовленной технической документации и количество поставленных объектов на государственный кадастровый учет (бесхозные объекты)	объекты	262	-		-	-	
6.2.	Проведение кадастровых работ по постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, подлежащих регистрации в собственность города Нижнего Новгорода	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков	земельные участки	55	898 920,00	0	0	0
6.3.	Проведение работ по обследованию муниципальных объек-	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество подготовленных технических,	объекты	40	990 000,00	0	0	0

	тов недвижимого имущества				экспертных заключений							
6.4.	Проведение кадастровых работ муниципальных объектов недвижимого имущества с целью перевода нежилых помещений в жилые, внесение изменений, изготовление технических планов на жилые помещения, с целью последующей регистрации права муниципальной собственности на жилые помещения, изготовление актов обследования	Администрация Канавинского района города Нижнего Новгорода	01.01.2025	31.12.2025	Количество подготовленной технической документации	объекты	2	12 346,00	0	0	0	
Администрация Сормовского района города Нижнего Новгорода		01.01.2025	31.12.2025	Количество подготовленной технической документации	объекты	7	68 178,79					
Администрация Автозаводского района города Нижнего Новгорода		01.07.2025	31.12.2025	Количество подготовленной технической документации	объекты	52	416 977,19	0	0	0		
7.	22 П 07	Модернизация и обновление информационных систем и технической базы КУГИ и ЗР						13 733 370,00	0	0	0	
7.1.	Приобретение и обновление информационно-справочных систем	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество приобретенных и обновленных информационно-справочных систем	ед.	6	11 304 270,00	0	0	0	
7.2.	Материально техническое обеспечение комитета в сфере информационных технологий	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество приобретенной компьютерной и оргтехники	ед.	20	1 098 000,00	0	0	0	
		КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Ежемесячное обслуживание и ремонт компьютерной и оргтехники	ед.	12	1 331 100,00	0	0	0	
8.	22 П 08	Организация работы по оценке рыночной стоимости объектов для нужд города Нижнего Новгорода						5 923 500,00	0	0	0	
8.1.	Расходы по оценке рыночной стоимости объектов для нужд города	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Расходы по оценке рыночной стоимости объектов для нужд города	ед.	4443	5 923 500,00	0	0	0	
Задача. Обеспечение поступления в бюджет города Нижнего Новгорода доходов от реализации возложенных на комитет функций								290 581 270,00	0	0	0	
9.	22 П 09	Работа с задолженностью по договорам аренды и договорам купли-продажи муниципального имущества						-	-	-	-	
9.1.	Проведение комиссии по работе с задолженностью по арендной плате за владение и /или пользование объектами муниципальной собственности	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество проведенных заседаний	ед.	24	-	-	-	-	
9.2.	Предоставление муниципаль-	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество	ед.	94	-	-	-	-	

	ного имущества города Нижнего Новгорода в аренду или безвозмездное пользование				заключенных договоров пользования						
10.	22 П 10	Обеспечение реализации муниципальной программы						290 581 270,00	0	0	0
10.1.	Расходы на обеспечение деятельности комитета	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Содержание комитета	ед.	1	290 297 320,00	0	0	0
10.2.	Расходы на организацию и проведение профессиональной переподготовки, повышения квалификации и иных мероприятий, направленных на развитие и повышение профессионального уровня муниципальных служащих.	КУГИ и ЗР	01.01.2025	31.12.2025	Количество муниципальных служащих, прошедших обучение	чел.	10	283 950,00	0	0	0

«*» - мероприятие будет реализовано при выделении дополнительного финансирования