

Заключение о результатах публичных слушаний

22 октября 2025 года

Публичные слушания по проекту приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ Нижний Новгород, Кстовский район, д. Подлесово» (далее - проект).

Проектом предлагается предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Культурное развитие» (код 3.6), установленный правилами землепользования и застройки для территориальной зоны О-1 - «территория центра, подцентра (зона деловой и коммерческой активности)», расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ Нижний Новгород, Кстовский район, д. Подлесово, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 04.09.2025 № 05-02-01-65/25С-ЗУ.

Инициатор, разработчик проекта - министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области на основании обращения администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

Организатор публичных слушаний - комиссия по вопросам землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области (далее - Комиссия).

Оповещение о проведении публичных слушаний 7 октября 2025 года опубликовано в газете «Маяк+» № 80 (15357) и размещено:

- на официальном сайте администрации Кстовского муниципального округа в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kstovo.nobl.ru>);

- на информационном стенде в здании администрации Кстовского муниципального округа по адресу: г. Кстово, пл. Ленина, д. 4, 4 этаж (левое крыло);

- на информационном стенде Чернухинского территориального отдела Кстовского муниципального округа по адресу: Кстовский муниципальный округ, д. Подлесово, д.5а.

Экспозиция проекта проводилась с 14 октября 2025 года по 17 октября 2025 года, часы работы: с понедельника по пятницу с 10.00 до 11.30 и с 15.00 до 16.00 в здании администрации Кстовского муниципального округа по адресу: г.Кстово, пл. Ленина, д. 4, 4 этаж (левое крыло).

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались с 14 октября 2025 года по 17 октября 2025 года:

- в письменной форме в адрес Комиссии путем личного обращения по адресу: г. Кстово, пл. Ленина, д.4, 4 этаж, каб. № 414;
- в электронной форме по ссылке <https://kstovo.nobl.ru/feedbacks-form/207/>;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- в ходе проведения собрания участников публичных слушаний (далее - собрание), которое состоялось 15 октября 2025 года в 16 часов 30 минут в здании администрации Кстовского муниципального округа по адресу: Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, г. Кстово, пл. Ленина, д.4, 2 этаж (помещение «Фабрика процессов»).

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний - 1 (один).

Реквизиты протокола публичных слушаний - от 20 октября 2025 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	
-	-
2. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний	
-	-

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенными участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ Нижний Новгород, Кстовский район, д. Подлесово», Комиссия считает состоявшимися.

Председатель комиссии
Шарапаева
по вопросам землепользования
и застройки Кстовского
муниципального округа
Нижегородской области

А.Н.

