



**Администрация
Кстовского муниципального округа
Нижегородской области**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.10.2025

№ 485-р

О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Нижний Новгород применительно к городскому населенному пункту город Кстово, входящему в состав административно-территориального образования Кстовский район, утвержденные приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 24.06.2025 № 07-01-03/67

В соответствии со статьями 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Кстовского муниципального округа Нижегородской области, утвержденного решением Совета депутатов Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 29.09.2022 № 181, Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Кстовского муниципального округа, утвержденного решением Совета депутатов Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 28.03.2023 № 363, постановления администрации Кстовского муниципального округа от 20.04.2023 № 1463 «О комиссии по вопросам землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области», по обращению министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 23.10.2025 № Сл-330-960748/25:

1. Назначить с 31 октября 2025 года по 21 ноября 2025 года общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Нижний Новгород применительно к городскому населенному пункту город Кстово, входящему в состав административно-территориального образования Кстовский район,

утвержденные приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 24.06.2025 № 07-01-03/67, предусматривающему изменения в градостроительных регламентах подзоны Ж-4.1 территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж-4 предельных размеров земельных участков для вида разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6) (далее – Проект).

2. Комиссии по вопросам землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области организовать:

- размещение оповещения о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации Кстовского муниципального округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kstovo.nobl.ru>), в газете «Маяк+», на информационном стенде в здании администрации Кстовского муниципального округа по адресу: г. Кстово, пл. Ленина, д.4, 4 этаж (левое крыло);

- проведение экспозиции по Проекту в здании администрации Кстовского муниципального округа по адресу: г. Кстово, пл. Ленина, д.4, этаж 4 (левое крыло). Дата открытия экспозиции (экспозиций) Проекта: 7 ноября 2025 года, сроки проведения экспозиции: с 7 ноября 2025 года по 12 ноября 2025 года;

- подготовку и оформление протокола общественных обсуждений;

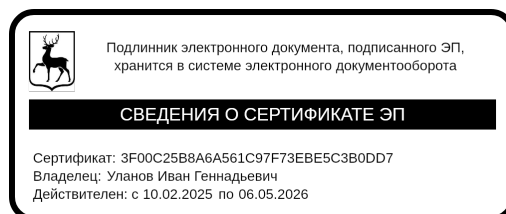
- подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Управлению информационно-коммуникационной политики администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Кстовского муниципального округа и опубликовать в газете «Маяк+».

4. Отделу контроля, документационного обеспечения, писем и обращения граждан управления организационной работы администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области довести настоящее распоряжение до управления архитектуры и градостроительства администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области, управления информационно-коммуникационной политики администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий полномочия
главы местного самоуправления



И.Г. Уланов