



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.10.2025

№ 13355

Г 7

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, д. Кусаковка, ул. Изосимлевская, между земельными участками с кадастровыми номерами 52:24:0040201:3274 и 52:24:0040201:866, кадастровый номер 52:24:0040201:6791, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

рода Нижнего Новгорода **постановляет:**

В соответствии со статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 39.11, 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании статьи 43 Устава города Нижнего Новгорода администрация го-

1. Провести 25.11.2025 аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, д. Кусаковка, ул. Изосимлевская, между земельными участками с кадастровыми номерами 52:24:0040201:3274 и 52:24:0040201:866 (категория – земли населенных пунктов, кадастровый номер 52:24:0040201:6791, площадь 909 кв. м), сроком на 20 лет с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (далее – электронный аукцион), установив начальную цену предмета аукциона (ежегодная арендная плата) в размере 176 200 (сто семьдесят шесть тысяч двести) рублей, определенную по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2. Комитету по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (Помпаева С.Н.) от имени администрации города Нижнего Новгорода:

2.1. Выступить организатором электронного аукциона в порядке, установленном статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.2. Обеспечить размещение извещения о проведении электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru.

2.3. По результатам проведения электронного аукциона от имени администрации города Нижнего Новгорода заключить договор аренды земельного участка с победителем или единственным участником аукциона.

3. Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода (Зудина М.В.) обеспечить опубликование в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород», в газете «Маяк+», в сетевом издании «Маяк» настоящего постановления.

4. Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Егорова С.А.

Глава города

Ю.В.Шалабаев

С.Н.Помпаева 435 69 00