

Извещение о продаже земельных долей

В соответствии с п. 4 ст. 12 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Кстовского муниципального округа Нижегородской области извещает сельскохозяйственные организации и крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие земельный участок с кадастровым номером 52:26:0000000:116 (единое землепользование), находящийся в долевой собственности, о намерении продать долю в размере 416/923, право долевой собственности № 52:26:0000000:116-52/289/2025-228 от 06.08.2025 в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 52:26:0000000:116, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, местоположение: Российская федерация, Нижегородская область, Кстовский район, АОЗТ «Запрудновское».

Площадь 416/923 земельных долей – 2080 га (20 799 846,76 кв.м), собственник земельной доли - Кстовский муниципальный округ Нижегородской области.

Земельная доля продается по цене, определяемой как произведение 15 процентов кадастровой стоимости одного квадратного метра такого земельного участка и площади, соответствующей размеру этой земельной доли, что составляет 10 795 120,47 (десять миллионов семьсот девяносто пять тысяч сто двадцать рублей сорок семь копеек).

Сельскохозяйственное предприятие или крестьянское (фермерское) хозяйство, использующие такой земельный участок, находящийся в долевой собственности, в течении 30 (тридцати) дней со дня опубликования настоящего извещения, могут подать заявление о заключении договора купли-продажи указанной земельной доли.

К заявлению прилагаются документы, подтверждающие факт использования земельного участка для целей сельскохозяйственного производства.

Заявления подаются в срок по 12 сентября 2025 года в письменной форме в виде бумажного документа лично, либо лично уполномоченным представителем по нотариально удостоверенной доверенности по адресу: Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, г. Кстово, пл. Ленина, д. 4 (здание администрации), каб.304 с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00, кроме выходных и праздничных дней.

За дополнительной информацией можно обратиться в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области по телефону 8(831-45) 3-92-50 (доб. 443).