

Администрация
Кстовского муниципального округа
Нижегородской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
01.07.2025 № 1796

О внесении изменений в постановление администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 31.10.2023 №4075 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Кстовского муниципального округа Нижегородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование (аренду) на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 31.10.2023 № 4075 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Кстовского муниципального округа Нижегородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование (аренду) на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», изложив Перечень в редакции, согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее постановление, опубликовав его в газете "Маяк" и разместить на официальном сайте администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального обнародования.

4. Отделу контроля, документационного обеспечения, писем и обращений граждан довести настоящее постановление до сведения Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области, управления информационно-коммуникационной политики.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

Исполняющий полномочия
главы местного самоуправления

П.А. Постнов

Перечень муниципального имущества,
находящегося в собственности Кстовского муниципального округа Нижегородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование (аренду) на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№ п/ п	Вид объекта имущества	Адрес (местоположение объекта)	Характеристики объекта недвижимости					Характеристики земельного участка			Наименование правообладателя (СМСП/ Самозанятый)
			Наименование (здания, помещения , сооружения, частей)	Назначение	Кадастровый номер текущего объекта	Тип и единицы измерения	Значение	Категория земель	Кадастровый номер текущего объекта	Площадь (кв.м)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	сооружение	Нижегородская область, р-н Кстовский, д.Подлесово	ТП-1	сооружение электроэнергетики	52:26:011000 1:1721	площадь (кв.м.)	53,00				Общество с ограниченной ответственностью «Электросетевая компания Нижегород Новгорода»

											(ИНН 5260406322)
2	сооружение	Нижегородская область, р-н Кстовский, д.Подлесово	ТП-2	сооружение электроэнергетики	52:26:011000 1:1720	площадь (кв.м.)	52,00				Общество с ограниченной ответственностью «Электросетевая компания Нижнего Новгорода» (ИНН 5260406322)
3	земельный участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, Чернухинский сельсовет, д Лапшлей, АО «Коминтерн» 330, 900 м юго-западнее д. Лапшлей, 1,2 км, юго- западнее д. Майдан, 150 м южнее д. Красногорка, 0,3 км						Земли сельскохозяйственного назначения	52:26:0060 093:117	6 832,00	
4	земельный участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, Чернухинский сельсовет, д Лапшлей, примерно в 600 м по направлению на северо- восток от ориентира д. Лапшлей, расположенного в границах участка АО «Коминтерн»						Земли сельскохозяйственного назначения	52:26:0060 046:5	14 042,00	
5	земельный участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, Чернухинский сельсовет, д Лапшлей, АО «Коминтерн» 330,900 м юго-западнее д. Лапшлей, 1,2 км, юго- западнее д. Майдан, 150						Земли сельскохозяйственного назначения	52:26:0060 070:288	21 916,00	

		м южнее д. Красногорка, 0,3 км южнее д. Вершинино									
6	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, Чернухинский сельсовет, д Майдан, участок находится примерно в 0,95 км от ориентира по направлению на запад. Ориентир д. Майдан						Земли сельского зяйственн ого назначени я	52:26:0060 053:296	20 384,00	
7	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, Чернухинский сельсовет, д Лапшлей, АО «Коминтерн» 330,900 м юго-западнее д. Лапшлей, 1,2 км, юго- западнее д. Майдан, 150 м южнее д. Красногорка, 0,3 км южнее д. Вершинино						Земли сельского зяйственн ого назначени я	52:26:0060 064:16	43 769,00	
8	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, Чернухинский сельсовет, д Лапшлей, в 1,8 км восточнее, в 1,1 км южнее д. Лапшлей						Земли сельского зяйственн ого назначени я	52:26:0000 000:762	43 349,00	
9	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, Чернухинский сельсовет, д Лапшлей, Участок находится примерно в 600 м от ориентира по направлению на северо- восток, АО «Коминтерн», уч.1						Земли сельского зяйственн ого назначени я	52:26:0060 046:30	267 110,00	

10	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, Чернухинский сельсовет, д Лапшлей, примерно в 600 м по направлению на северо- восток от ориентира д. Лапшлей, расположенного в границах участка, АО «Коминтерн»						Земли сельского зяйственн ого назначени я	52:26:0060 046:8	184 846,00	
11	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, Чернухинский сельсовет, д Лапшлей, Ориентир центр д. Лапшлей. Участок находится примерно в 1,1 км от ориентира по направлению на восток						Земли сельского зяйственн ого назначени я	52:26:0060 066:46	270 000,00	
12	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, Чернухинский сельсовет, д Лапшлей, примерно в 850 м по направлению на юго- запад от ориентира д. Лапшлей, расположенного в границах участка						Земли сельского зяйственн ого назначени я	52:26:0060 064:4	171 147,00	
13	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, Чернухинский сельсовет, д Лапшлей, в 1,0 км, 1,1 км, 1,2 км юго-западнее д. Лапшлей (пашня, пастбища)						Земли сельского зяйственн ого назначени я	52:26:0060 064:8	90 000,00	
14	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский						Земли сельского	52:26:0060 061:2	7 676,00	

		муниципальный район, Чернухинский сельсовет, д Лапшлей, примерно в 1,25 км по направлению на юго- запад от ориентира д. Лапшлей, расположенного в границах участка						зййственн ого назначени я			
15	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, Чернухинский сельсовет, д Майдан, в 900 м по направлению на северо-запад от ориентира д. Майдан, расположенного в границах участка. Ориентир АО «Коминтерн»						Земли сельскогох зййственн ого назначени я	52:26:0060 034:24	290 484,00	
16	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, с Чернуха						Земли сельскогох зййственн ого назначени я	52:26:0060 053:332	10,00	
17	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, д Майдан						Земли сельскогох зййственн ого назначени я	52:26:0060 053:353	8 979,00	
18	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, д Красногорка (Чернухинский с/с)						Земли сельскогох зййственн ого назначени я	52:26:0060 034:36	22 248,00	
19	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, д Красногорка (Чернухинский с/с)						Земли сельскогох зййственн ого	52:26:0060 034:35	45 552,00	

								назначени я			
20	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, д Старые Ключищи						Земли сельскогох зяйственн ого назначени я	52:26:0060 093:119	20 113,00	
21	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, с Чернуха						Земли сельскогох зяйственн ого назначени я	52:26:0060 093:122	8 014,00	
22	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, д Старые Ключищи						Земли сельскогох зяйственн ого назначени я	52:26:0060 093:121	16 499,00	
23	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, д Красногорка (Чернухинский с/с)						Земли сельскогох зяйственн ого назначени я	52:26:0060 042:83	35 885,00	
24	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, д Мешиха						Земли сельскогох зяйственн ого назначени я	52:26:0060 073:154	21 412,00	
25	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, д Вершинино						Земли сельскогох зяйственн ого назначени я	52:26:0060 093:120	38 792,00	
26	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, д Мешиха						Земли сельскогох зяйственн ого назначени я	52:26:0060 080:140	8 223,00	

27	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, Чернухинский сельсовет, с Шелокша, 0,8 км северо-западнее с. Шелокша, ЗАО «Тепличное»						Земли сельского зяйственн ого назначени я	52:26:0060 007:160	22 004,00	
28	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, с Чернуха						Земли населенны х пунктов	52:26:0060 053:370	24 142,00	
29	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, Чернухинский сельсовет, д Лапшлей, в 1,1 км от северо- восточной окраины д. Лапшлей						Земли населенны х пунктов	52:26:0060 046:13	8 900,00	
30	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, Чернухинский сельсовет, с Шелокша, 0,1 км на запад от с. Шелокша, ЗАО «Тепличное»						Земли сельского зяйственн ого назначени я	52:26:0060 013:72	1 088,00	
31	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, Чернухинский сельсовет, с Шелокша, 1,2 км на северо –запад от с. Шелокша, ЗАО «Тепличное»						Земли сельского зяйственн ого назначени я	52:26:0060 004:75	36 719,00	
32	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, Чернухинский сельсовет, с Шелокша, 0,8 км на север от с. Шелокша, ЗАО «Тепличное»						Земли сельского зяйственн ого назначени я	52:26:0060 006:173	4 857,00	

33	земельны й участок	Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ, с.Шелокша, ул.Центральная, д.1-А						Земли поселений		223,00	
----	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--------------------	--	--------	--
