

Заключение о результатах общественных обсуждений

17 июня 2025 года

Общественные обсуждения:

1. По проекту внесения изменений в генеральный план Кстовского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Запрудновский сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области, и территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 26 августа 2022 г. № 680 (далее - проект внесения изменений в генеральный план), предусматривающему:

- изменение на картах «Карта планируемого размещения объектов местного значения административно-территориального образования Запрудновский сельсовет», «Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав административно-территориального образования Запрудновский сельсовет», «Карта функциональных зон административно-территориального образования Запрудновский сельсовет»:

- границы населенного пункта село Шава и (частично) зон «зона сельскохозяйственного использования», «зона застройки индивидуальными жилыми домами» на зону «зона кладбищ» в отношении территории, расположенной в восточной части с.Шава;

- границы населенного пункта село Кадницы и (частично) зон «зона озелененных территорий специального назначения», «зона рекреационного назначения» на зону «зона кладбищ»; (частично) зон «зона рекреационного назначения», «зона кладбищ» на зону «зона озелененных территорий специального назначения».

- изложение строк 2, 10, 13, 16, 23 таблицы 2 «Параметры существующих функциональных зон» главы 2 «Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов» в новой редакции;

2. По проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Запрудновский сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области, и территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов, утвержденные приказом министерства градостроительной деятельности развития агломераций Нижегородской области от 29 декабря 2022 г. № 07-01-03/156 (далее – проект внесения изменений в правила

землепользования и застройки), предусматривающему изменение на Карте градостроительного зонирования с отображением границ территориальных зон Кстовского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Запрудновский сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области, и территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов статьи 11 части II «Карта градостроительного зонирования»:

- изменение (частично) зон Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), СХ (зона сельскохозяйственного использования), Т-1 (зона транспортной инфраструктуры), Т-2 (зона улично-дорожной сети и благоустройства территории) на зону К (зона кладбищ) в отношении территории, расположенной в восточной части с. Шава;

- изменение (частично) зон Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), Р-2 (зона природного ландшафта), С-1 (зона озелененных территорий специального назначения) на зону К (зона кладбищ) в северной части с. Кадницы;

- изменение (частично) зон Р-2 (зона природного ландшафта), С-1 (зона озелененных территорий специального назначения) на зону К (зона кладбищ) в северной части д. Семенищи;

- изменение (частично) зоны С-1 (зона озелененных территорий специального назначения) на зону К (зона кладбищ) в западной части с. Завражная Слобода.

Общественные обсуждения проведены на основании обращения министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области.

Организатор общественных обсуждений - комиссия по вопросам землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области (далее - Комиссия).

Оповещение о начале общественных обсуждений 27 мая 2025 года опубликовано в газете «Маяк» № 42 (15319) и размещено:

- на официальном сайте администрации Кстовского муниципального округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kstovo.nobl.ru>);

- в подсистеме государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области по адресу: (<https://gisogdno.ru> (Портал ГИСОГД НО - Личный кабинет - Общественные обсуждения);

- на информационном стенде Запрудновского территориального отдела Кстовского муниципального округа по адресу: Кстовский муниципальный округ, с. Запрудное, ул. Юбилейная, д. 17;

- на информационном стенде в здании администрации Кстовского муниципального округа по адресу: г. Кстово, пл. Ленина, д. 4, 4 этаж (левое крыло).

Экспозиция по проекту изменений в правила землепользования и застройки проводилась с 3 июня 2025 года по 10 июня 2025 года, часы работы: в рабочие дни с понедельника по пятницу с 10.00 до 11.30 и с 15.00 до 16.00, здание администрации Кстовского муниципального округа по адресу: г. Кстово, пл. Ленина, д. 4, 4 этаж (левое крыло).

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 3 июня 2025 года по 10 июня 2025 года посредством:

- подсистемы государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области по адресу: <https://gisogdno.ru> (Портал ГИСОГД НО - Личный кабинет - Общественные обсуждения);

- в письменной форме в адрес Комиссии по вопросам землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области путем личного обращения по адресу: г. Кстово, пл. Ленина, д. 4, этаж, каб. № 414;

- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

Количество участников общественных обсуждений - 0 (ноль).

Реквизиты протокола общественных обсуждений - от 11 июня 2025 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, иных участников общественных обсуждений:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Не поступали, не зарегистрированы	-
	Замечания и предложения иных участников общественных обсуждений	
	Не поступали, не зарегистрированы	-

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

В срок проведения общественных обсуждений в Комиссию письменные замечания и предложения не поступали.

Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в генеральный план и по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Комиссия считает состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии
по вопросам землепользования
и застройки Кстовского
муниципального округа
Нижегородской области

Л.П. Маслова