

Администрация
Кстовского муниципального округа
Нижегородской области
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
02.03.2023№ 747

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута от 23.01.2023 № Вх-126-24653/23 Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (правопредшественник - Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Нижний Новгород»), а также представленные документы, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 31.01.2023 постановляю:

1. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории общей площадью 18 кв.м в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030041:280.

2. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта газоснабжения «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Кстовский муниципальный район, с.п. Большеельнинский с/с, д. Малая Ельня, пер. Садовый, д. 8 (О-3-0081К/2022/ДГ/ВВ)» в соответствии с Договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках программы догазификации от 10.02.2022 № О-3-0081К/2022/ДГ/ВВ сроком на 10 лет на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (правопредшественник - Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Нижний Новгород») ОГРН 1235200003026, ИНН 5262390050, КПП 526201001, адрес местонахождения: 603022, Нижегородская область, г.о. город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул. Пушкина, д. 18, общей площадью 18 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030041:280, площадью 23787 кв.м., расположенного по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, д. Малая Ельня, уч. 138.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Обладателю публичного сервитута в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести части земельных участков, а также земли неразграниченной государственной собственности, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Срок, в течение которого осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю повлекут невозможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием не установлен в связи с тем, что проведение строительно-монтажных работ и благоустройства производится менее чем за один день.

7. Настоящее постановление об установлении публичного сервитута может быть оспорено правообладателем земельного участка в суде до истечения тридцати дней со дня получения в соответствии с пунктом 8 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателем земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. Направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

8.2. Направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Управлению информационно-коммуникационной политики в течение 5 рабочих дней обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области и опубликование в Кстовской газете «Маяк».

10. Отделу контроля, документационного обеспечения, писем и обращений граждан довести настоящее постановление до сведения комитета по управлению муниципальным имуществом, управления информационно-коммуникационной политики.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом.

Приложение
к постановлению администрации
Кстовского муниципального округа
Нижегородской области
от 02.03.2023 № 747

