

Администрация
Кстовского муниципального округа
Нижегородской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
22.02.2023 № 675

Об утверждении Порядка предоставления материальной помощи гражданам Кстовского муниципального округа Нижегородской области, находящимся в трудной жизненной ситуации, на восстановление и ремонт жилья на условиях софинансирования расходов с областным бюджетом

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Нижегородской области от 23.03.2007 №86 «Об утверждении Порядков предоставления материальной помощи гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации, в виде денежных средств» и в целях повышения эффективности социальной поддержки отдельных категорий граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, постановляю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления материальной помощи гражданам Кстовского муниципального округа Нижегородской области, находящимся в трудной жизненной ситуации, на восстановление и ремонт жилья на условиях софинансирования расходов с областным бюджетом.

2. Признать утратившими силу постановления администрации Кстовского муниципального района:

- от 21.02.2017 №357 «Об утверждении Порядка предоставления материальной помощи гражданам Кстовского района, находящимся в трудной жизненной ситуации, на восстановление и ремонт жилья на условиях софинансирования расходов с областным бюджетом»;

- от 27.08.2018 №1821 «О внесении изменений в постановление администрации Кстовского муниципального района от 21.02.2017 № 357 «Об утверждении Порядка предоставления материальной помощи гражданам Кстовского района, находящимся в трудной жизненной ситуации, на восстановление и ремонт жилья на условиях софинансирования расходов с областным бюджетом»;

- от 12.04. 2021 №772 «О внесении изменений в Порядок предоставления материальной помощи гражданам Кстовского района, находящимся в трудной жизненной ситуации, на восстановление и ремонт жилья на условиях софинансирования расходов с областным бюджетом, утвержденный постановлением администрации Кстовского муниципального района от 21.02.2017 №357».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

4. Управлению информационно-коммуникационной политики разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области и обеспечить его опубликование в газете «Маяк».

5. Отделу контроля, документационного обеспечения, писем и обращений граждан управления организационной работы довести настоящее постановление до отдела социальной политики.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, курирующего социальные вопросы.

Глава местного самоуправления

И.Г. Уланов

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Кстовского муниципального округа
Нижегородской области
от 22.02.2023 № 675

Порядок предоставления материальной помощи гражданам Кстовского муниципального округа Нижегородской области, находящимся в трудной жизненной ситуации, на восстановление и ремонт жилья на условиях софинансирования расходов с областным бюджетом (далее - Порядок)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет участие администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области в софинансировании с областным бюджетом расходов на оказание материальной помощи гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации, на восстановление и ремонт жилья в случаях, предусмотренных Порядком предоставления материальной помощи гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации, в виде денежных средств и Порядком предоставления материальной помощи инвалидам и ветеранам Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, не имеющим права на обеспечение жильем по основаниям, установленным Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», на проведение капитального ремонта жилого помещения, утвержденными постановлением Правительства Нижегородской области от 23.03.2007 № 86 «Об утверждении Порядков предоставления материальной помощи гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации, в виде денежных средств» (далее - Софинансирование расходов).

1.2. Материальная помощь на Софинансирование расходов осуществляется исходя из наличия денежных средств на реализацию настоящего Порядка, предусмотренных решением Совета депутатов Кстовского муниципального округа о бюджете на соответствующий финансовый год.

1.3. Материальная помощь на Софинансирование расходов выделяется за счет средств бюджета Кстовского муниципального округа Нижегородской области:

- в объёме 30%, если жилые помещения находятся в муниципальной собственности и предоставлены гражданам на условиях социального найма;
- в объёме 15%, если жилые помещения принадлежат гражданам на праве собственности.

1.4. Материальная помощь на восстановление и ремонт жилого помещения предоставляется однократно, вне зависимости от предоставления материальной помощи из бюджета Кстовского муниципального округа Нижегородской области по другим основаниям.

1.5. Выплата материальной помощи гражданам производится одновременно путем перечисления средств на открытый кредитной организацией расчетный счет получателя. В случае, если жилое помещение, подлежащее восстановлению (ремонту), находится в долевой собственности нескольких граждан, размер материальной помощи определяется пропорционально доле в праве собственности на жилое помещение, подлежащее восстановлению и ремонту, гражданина (граждан), обратившегося (обратившихся) за оказанием материальной помощи в связи с необходимостью восстановления и ремонта жилого помещения, с учетом максимального размера, установленного для данного вида помощи настоящим Порядком.

В случае, если с заявлением на оказание материальной помощи на восстановление (ремонт) жилого помещения, находящегося в долевой собственности граждан, в установленном порядке обратились несколько собственников, средства перечисляются одному из собственников при наличии письменного согласия на это всех собственников жилого помещения, обратившихся за оказанием материальной помощи.

В случае, если жилое помещение, подлежащее восстановлению (ремонту), предоставлено по договору социального найма нескольким нанимателям (сонанимателям) или наниматель (сонаниматели) проживает(ют) в жилом помещении совместно с членами своей семьи, материальная помощь предоставляется одному из сонанимателей (нанимателю) на основании заявления при наличии письменного согласия сонанимателя, членов семьи нанимателя (сонанимателя) жилого помещения.

2. Основания для получения материальной помощи из бюджета Кстовского муниципального округа

2.1. Материальная помощь предоставляется на софинансирование расходов на следующие цели:

а) восстановление и ремонт находящегося на территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области жилого помещения, являющегося для гражданина и (или) членов его семьи единственным жильем для постоянного проживания (принадлежащим на праве собственности или предоставленном для проживания на условиях социального найма) гражданам (семьям), являющимися собственниками (нанимателями по договору социального найма) жилого помещения, со среднедушевым доходом семьи (доходом одиноко проживающего гражданина) ниже двух размеров величины прожиточного минимума в расчете на душу населения, установленного Правительством Нижегородской области и действующего на дату обращения гражданина (семьи), зарегистрированным по месту жительства (пребывания) на территории Кстовского муниципального округа не менее 5 лет, в жилом помещении, где необходимо проведение работ по его восстановлению и ремонту и относящимся к следующим категориям:

- одинокие родители, имеющие одного и более несовершеннолетних детей;
- родители, имеющие несовершеннолетнего ребенка-инвалида или несколько несовершеннолетних детей, один или более одного из которых является(ются) инвалидом(ами);
- родители, один или оба из которых является(ются) инвалидом(ами), имеющие одного и более несовершеннолетних детей;
- граждане, проживающие в составе семьи, все члены которой являются инвалидами (включая их самих);
- родители, имеющие трех и более несовершеннолетних детей;
- граждане, жилое помещение которых подлежит ремонту в результате пожара;
- граждане, жилое помещение которых подлежит ремонту в результате пролития при тушении пожара в другом жилом помещении, в случае невозможности взыскания ущерба с виновных лиц;
- ветераны и инвалиды боевых действий;
- родители, дети которых имеют право на получение страховой пенсии по случаю потери кормильца, не вступившие после смерти супруга (супруги) в повторный брак;
- несовершеннолетние дети, родители которых относятся к категориям, указанным в абзацах втором - десятом настоящего пункта;
- граждане, все члены семьи которых достигли возраста 70 лет.

Материальная помощь по указанному в подпункте «а» пункта 2.1 основанию предоставляется в том числе семьям с детьми, достигшими возраста 18 лет, обучающимися в общеобразовательных организациях или по очной форме в профессиональных образовательных организациях или в образовательных организациях высшего образования, до окончания ими обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет.

б) проведение капитального ремонта жилого помещения инвалидам и ветеранам Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, не имеющим права на обеспечение жильем по основаниям, установленным Федеральным законом от 12 января 2005 года № 5-ФЗ «О ветеранах», являющимися собственниками жилых помещений (долей в праве собственности на жилое помещение) или нанимателями жилых помещений по договору социального найма и (или) зарегистрированные по месту жительства в жилых помещениях, расположенных на территории Кстовского муниципального округа, из числа:

- 1) инвалидов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов;
- 2) ветеранов Великой Отечественной войны, из числа лиц, указанных в подпунктах 1 - 4 пункта 1 статьи 2 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»:
 - участников Великой Отечественной войны;
 - лиц, работавших на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, на строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог; членов экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств;
 - лиц, награжденных знаком «Жителю блокадного Ленинграда»;
 - лиц, проработавших в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР; лиц, награжденных орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны.

В случае, если несколько членов одной семьи относятся к одной из категорий лиц, указанных в настоящем пункте, и зарегистрированы по месту жительства по одному и тому же адресу, право на получение материальной помощи имеет только один из них (по их выбору).

2.2. Право на получение материальной помощи, предусмотренной настоящим порядком, имеют граждане Российской Федерации, имеющие единственное пригодное для постоянного проживания жилье.

2.3. В перечень услуг и работ по проведению капитального ремонта квартиры (жилого помещения) в многоквартирном доме, на которые выделяется материальная помощь по подпункту «б» пункта 2.1, входят:

- 1) замена дверей;
- 2) замена сантехнического оборудования;
- 3) замена окон;
- 4) разборка и покрытие пола;
- 5) обустройство туалета, ванной комнаты и (или) душевой, или совмещенного санитарного узла;
- 6) замена внутриквартирного инженерного оборудования (электропроводки, холодного, горячего водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоотведения), не относящегося к общему имуществу многоквартирного дома.

В перечень услуг и работ по проведению капитального ремонта индивидуального жилого дома, жилого дома блокированной застройки, на которые выделяется материальная помощь по подпункту «б» пункта 2.1, кроме указанных выше видов работ, входят:

- 1) ремонт крыши;
- 2) ремонт фасада;
- 3) ремонт фундамента и стен;
- 4) ремонт и замена печи;
- 5) замена внутридомовых инженерных систем электро-, водо-, тепло-, газоснабжения, водоотведения.

2.4. Расчет среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для предоставления материальной помощи производится в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2003 года № 44-ФЗ «О порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи» и Перечнем видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20 августа 2003 года № 512. Расчет среднедушевого дохода семьи производится исходя из суммы доходов семьи за три календарных месяца, предшествующих месяцу подачи заявления в ГКУ НО «Управление социальной защиты Кстовского муниципального округа».

При расчете среднедушевого дохода семьи гражданина, призванного на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» (далее - мобилизованный гражданин), не учитываются доходы мобилизованного гражданина, предусмотренные пунктом 1 перечня видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи для оказания материальной помощи, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 августа 2003 г. № 512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи», а также доходы и суммы единовременной материальной помощи, выплачиваемые за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов и иных источников мобилизованному гражданину.

2.5. Материальная помощь в соответствии с подпунктом «а» пункта 2.1. настоящего Порядка не предоставляется гражданам, получившим лично либо члены семьи которых, совместно с ними проживающие и ведущие совместное хозяйство, получили в установленном порядке меры государственной или муниципальной поддержки в виде денежных средств на приобретение или строительство жилого помещения либо в виде обеспечения жилым помещением по договору социального найма, по договору найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, за счет средств федерального и (или) областного бюджетов.

2.6. Материальная помощь не предоставляется на возмещение расходов по восстановлению и ремонту жилых помещений.

2.7. Перечень оснований для отказа в оказании материальной помощи на условиях софинансирования расходов с областным бюджетом:

- несоответствие заявителя требованиям, изложенным в п. 2.1, 2.2 настоящего Порядка;
- повторное обращение заявителя за оказанием материальной помощи на восстановление или ремонт жилого помещения в органы МСУ Кстовского муниципального округа Нижегородской области;
- установление факта недостоверности предоставленных заявителем сведений;
- отсутствие положительного решения о выделении материальной помощи заявителю из областного бюджета;
- отсутствие лимитов бюджетных средств на оказание материальной помощи.

3. Порядок принятия решения о софинансировании материальной помощи на восстановление и ремонт жилья

3.1. Основанием для рассмотрения вопроса о возможности предоставлении материальной помощи на проведение капитального ремонта жилого помещения на условиях софинансирования расходов с областным бюджетом является запрос ГКУ НО «Управление социальной защиты населения Кстовского муниципального округа» (далее - Запрос) о предоставлении заключения о необходимости ремонта в жилом помещении гражданина, обратившегося за оказанием материальной помощи на восстановление и ремонт жилья в случаях, предусмотренных Порядком предоставления материальной помощи гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации, в виде денежных средств и Порядком предоставления материальной помощи инвалидам и ветеранам Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, не имеющим права на обеспечение жильем по основаниям, установленным Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», на проведение капитального ремонта жилого помещения, утвержденными постановлением Правительства Нижегородской области от 23.03.2007 № 86 «Об утверждении Порядков предоставления материальной помощи гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации, в виде денежных средств» (далее - Заключение).

В целях определения возможности участия в софинансировании и отражения этой информации в Заключении, к указанному запросу ГКУ НО «Управление социальной защиты населения Кстовского муниципального округа» прилагает заверенные копии документов,

представленные гражданином в соответствии с требованиями подпункта 2.1.3 Порядка предоставления материальной помощи гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации, в виде денежных средств, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 23.03.2007 № 86 «Об утверждении Порядков предоставления материальной помощи гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации, в виде денежных средств».

3.2. В течение 30 дней с момента поступления Запроса готовится Заключение комиссии администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области по рассмотрению вопросов о необходимости проведения ремонтных работ и сумме необходимых затрат, состав которой утверждается постановлением администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области. Заключение в рамках указанного срока направляется в ГКУ НО «Управление социальной защиты населения Кстовского муниципального округа».

3.3. После поступления информации (согласно пункту 3.4.13 Порядка предоставления материальной помощи гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации, в виде денежных средств, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 23.03.2007 № 86 «Об утверждении Порядков предоставления материальной помощи гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации, в виде денежных средств») из Министерства социальной политики Нижегородской области об оказании материальной помощи заявителю на восстановление и ремонт жилья, администрация Кстовского муниципального округа Нижегородской области запрашивает у получателя материальной помощи (по телефону, посредством электронной почты, письмом) следующие документы для перечисления части материальной помощи из бюджета Кстовского муниципального округа Нижегородской области:

а) заявление на выплату части материальной помощи на восстановление и ремонт жилья за счёт средств Кстовского муниципального округа Нижегородской области в размере, соответствующем указанному в Заключении;

б) письменное согласие на обработку персональных данных;

в) реквизиты банка с указанием счета заявителя для перечисления материальной помощи в виде денежных средств;

г) копия свидетельства ИНН;

д) СНИЛС.

4. Порядок принятия решения о предоставлении материальной помощи

4.1. Решение о предоставлении материальной помощи принимает Комиссия по обращениям граждан по вопросам оказания материальной помощи в виде денежных средств. Состав и порядок работы Комиссии утверждается постановлением администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области. Комиссия рассматривает обращение не позднее 30 дней с даты получения полного пакета документов, необходимых для принятия решения об оказании материальной помощи.

4.2. Предоставление материальной помощи на восстановление и ремонт жилья осуществляется на основании распоряжения Администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

Подготовку проектов распоряжений о предоставлении материальной помощи осуществляет отдел социальной политики в течение 5 календарных дней с даты заседания Комиссии по обращениям граждан по вопросам оказания материальной помощи в виде денежных средств, на котором было принято положительное решение о выделении материальной помощи.

4.3. Материальная помощь предоставляется в виде денежных средств исходя из наличия денежных средств на реализацию настоящего Порядка в бюджете Кстовского муниципального округа Нижегородской области на соответствующий финансовый год.

Максимальный размер предоставляемой материальной помощи гражданину с учетом софинансирования материальной помощи из областного бюджета в совокупности составляет 300 000 рублей.

4.4. Материальная помощь предоставляется заявителю путем перечисления денежных средств на расчетный счет заявителя в кредитной организации.

4.5. Материальная помощь, предоставленная гражданину на основании распоряжения Администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области и не полученная им в связи со смертью, наследованию не подлежит и возвращается в бюджет округа (в том числе взыскивается в судебном порядке).

4.6. Материальная помощь, предоставленная гражданину на основании распоряжения Администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области и полученная гражданином, но не использованная им на проведение работ по капитальному ремонту жилого помещения в связи со смертью, возврату в бюджет округа не подлежит.

4.7. Средства на оказание материальной помощи носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

4.8. Контроль за целевым расходованием денежных средств, выделенных из местного бюджета на проведение капитального ремонта жилых помещений гражданам в соответствии с настоящим Порядком, осуществляется межведомственной комиссией администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области по рассмотрению вопросов необходимости проведения ремонтных работ и сумме необходимых затрат.

Приемка выполненных работ по капитальному ремонту жилого помещения осуществляется получателем материальной помощи и управлением строительства Администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области с участием межведомственной комиссии администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области по рассмотрению вопросов необходимости проведения ремонтных работ и сумме необходимых затрат. Приемка выполненных работ осуществляется по результатам выполненных работ на основании ранее представленной сметы на капитальный ремонт жилого помещения, а также требований строительных норм и правил.

Акт сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту жилого помещения, в котором указывается вид и объем выполненных работ, срок и качество их выполнения, оформляется отделом социальной политики Администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области в трехмесячный срок со дня перечисления гражданину материальной помощи на капитальный ремонт жилого помещения.

В случае полного или частичного неосвоения в указанный трехмесячный срок бюджетных средств, выделенных в качестве материальной помощи, получатель материальной помощи однократно, не позднее 7 рабочих дней до дня истечения первоначально установленного трехмесячного срока, направляет в Администрацию Кстовского муниципального округа Нижегородской области обращение о продлении срока для выполненных работ по капитальному ремонту жилого помещения на срок, не превышающий три месяца (с указанием причин необходимости его продления и даты сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту жилого помещения).

В случае установления факта неиспользования либо использования не по целевому назначению средств областного бюджета, выделенных гражданину в качестве материальной помощи на капитальный ремонт жилого помещения, указанные денежные средства подлежат возврату в областной и местный бюджеты, о чем гражданин уведомляется министерством социальной политики и Администрацией Кстовского муниципального округа Нижегородской области соответственно в письменной форме в течение пятнадцати рабочих дней со дня выявления основания для возврата. Возврат гражданином денежных средств в данном случае осуществляется в течение месяца со дня получения им вышеуказанных уведомлений.

В случае невозврата гражданином денежных средств в полном объеме в установленный срок заинтересованные стороны принимают меры по взысканию подлежащей возврату материальной помощи в областной и местный бюджеты в судебном порядке.