

Администрация
Кстовского муниципального округа
Нижегородской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
17.01.2023 № 139

Об утверждении Правил работы объектов мелкорозничной сети на территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 07 февраля 1992 года № 2300-1 "О защите прав потребителей", Федеральными законами от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", от 02 января 2000 года № 29-ФЗ "О качестве и безопасности пищевых продуктов", от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 года № 2463 « Об утверждении Правил продажи товаров по договору розничной купли-продажи, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование потребителя о безвозмездном предоставлении ему товара, обладающего этими же основными потребительскими свойствами, на период ремонта или замены такого товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих обмену, а также о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации», Законом Нижегородской области от 10.12.2021 № 137-З «О преобразовании муниципальных образований Кстовского муниципального района Нижегородской области», постановлением Правительства Нижегородской области от 22 марта 2006 № 89 "Об утверждении Типовых правил работы объектов мелкорозничной сети на территории Нижегородской области», в целях актуализации муниципальных правовых актов по размещению объектов мелкорозничной сети на территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области постановляю:

1. Утвердить прилагаемые Правила работы объектов мелкорозничной сети на территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

2. Признать утратившими силу постановления администрации Кстовского муниципального района Нижегородской области:

- от 06.08.2018 г. № 1624 «Об утверждении Правил работы объектов мелкорозничной сети на территории Кстовского муниципального района Нижегородской области»;

- от 04.09.2018 г. № 1911 «О внесении изменений в правила работы объектов мелкорозничной сети на территории Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденные постановлением администрации Кстовского муниципального района от 06.08.2018 №1624»;

- от 01.12.2020 г № 2638 «О внесении изменений в правила работы объектов мелкорозничной сети на территории Кстовского муниципального района Нижегородской области, утвержденные постановлением администрации Кстовского муниципального района Нижегородской области от 06.08.2018 №1624».

3. Управлению информационно-коммуникационной политики обеспечить размещение данного постановления на официальном сайте администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области и опубликование в газете «Маяк».

4. Отделу контроля, документационного обеспечения, писем и обращений граждан довести настоящее постановление до сведения управления экономики, управления информационно-коммуникационной политики.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местного самоуправления

И.Г. Уланов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Кстовского муниципального округа
Нижегородской области
от 17.01.2023 № 139

ПРАВИЛА РАБОТЫ ОБЪЕКТОВ МЕЛКОРОЗНИЧНОЙ СЕТИ НА ТЕРРИТОРИИ КСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Правила работы объектов мелкорозничной сети на территории Кстовского муниципального округа (далее - Правила) разработаны в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 07 февраля 1992 года № 2300-1 "О защите прав потребителей" (далее - Закон Российской Федерации "О защите прав потребителей"), Федеральными законами от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" (далее - Федеральный закон "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения"), от 02 января 2000 года № 29-ФЗ "О качестве и безопасности пищевых продуктов", от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 года № 2463 « Об утверждении Правил продажи товаров по договору розничной купли-продажи, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование потребителя о безвозмездном предоставлении ему товара, обладающего этими же основными потребительскими свойствами, на период ремонта или замены такого товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих обмену, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»» (далее - Правила продажи товаров), постановлением Правительства Нижегородской области от 22 марта 2006 № 89 "Об утверждении Типовых правил работы объектов мелкорозничной сети на территории Нижегородской области" и в целях обеспечения защиты прав потребителей, поддержания должного санитарно-технического состояния, охраны здоровья населения.

Правила определяют основные требования к размещению объектов мелкорозничной сети на территории Кстовского муниципального округа и обязательны для исполнения юридическими лицами независимо от организационно-правовых форм и форм собственности и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность в объектах мелкорозничной сети (далее субъекты предпринимательской деятельности), а также физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. К объектам мелкорозничной сети относятся нестационарные объекты.

Нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

К нестационарным торговым объектам (далее-НТО) относятся: павильон, киоск, торговый автомат, торговая галерея, автомагазин (автофургон, автолавка), автоцистерна, торговая тележка, палатка, лоток, иные объекты и специальные приспособления.

В объектах мелкорозничной сети могут размещаться предприятия общественного питания и бытового обслуживания.

1.2. Термины и определения.

Мелкорозничная сеть - торговая сеть, осуществляющая розничную торговлю через нестационарные торговые объекты;

павильон - временное сооружение, имеющее торговый зал и помещения для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест;

киоск - временное оснащенное торговым оборудованием сооружение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

торговая палатка - легковозводимая сборно-разборная конструкция, оснащенная прилавком и образующая внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенная для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

автомагазин, автолавка, автофургон - передвижные торговые объекты, осуществляющие развозную торговлю, представляющие собой автотранспортные средства (автомобили, автоприцепы, полуприцепы) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

автоцистерна - передвижной торговый объект, осуществляющий развозную торговлю, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства и предназначенную для продажи живой рыбы и жидких продовольственных товаров в розлив (квас, пиво, вино и пр.);

лоток - передвижной торговый объект, осуществляющий разносную торговлю, не имеющий торгового зала и помещений для хранения товаров, представляющий собой легко возводимую сборно-разборную конструкцию, оснащенную прилавком, рассчитанную на одно рабочее место продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день;

торговая тележка: НТО, представляющий собой оснащенную колесным механизмом конструкцию на одно рабочее место и предназначенный для перемещения и продажи штучных товаров в потребительской упаковке;

торговый автомат (вендинговый автомат) - НТО, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

пресс-стенд: НТО со специализацией «Печать», представляющий собой сборно-разборную переносную конструкцию, оборудованную приспособлением для размещения печатной продукции;

бахчевой развал- НТО, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенный для продажи сезонных бахчевых культур;

торговая галерея - НТО, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

летнее кафе - предприятие общественного питания, деятельность которого организуется на сезон с апреля по ноябрь в зависимости от погодных условий;

объекты дорожного сервиса - здания, строения, сооружения, иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств);

полоса отвода автомобильной дороги - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса;

организации общественного питания быстрого обслуживания - предприятия общественного питания с ограниченным ассортиментом блюд несложного приготовления из определенного вида сырья и предназначенные для быстрого обслуживания потребителей;

полуфабрикаты высокой степени готовности - готовые к употреблению замороженные пищевые продукты и кулинарные изделия промышленного изготовления после предварительной термической обработки, изделия из готового теста промышленного производства (блины, пончики).

1.3. Нестационарные торговые объекты мелкорозничной сети размещаются на территории Кстовского муниципального округа в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Кстовского муниципального округа (далее - Схема размещения НТО), утвержденной муниципальным правовым актом администрации Кстовского муниципального округа.

Основанием размещения НТО на территории Кстовского муниципального округа является договор на размещение объектов мелкорозничной сети, (далее - договор), заключаемый администрацией Кстовского муниципального округа с субъектами предпринимательской деятельности, а также физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Размещение НТО проводится в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящих Правил. Нормативно-правовые акты, регулирующие размещение НТО, разрабатывает администрация Кстовского муниципального округа.

2. ТРЕБОВАНИЯ К ПОМЕЩЕНИЮ И ОБОРУДОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ МЕЛКОРОЗНИЧНОЙ СЕТИ

2.1. Размещение и планировка объектов мелкорозничной сети (далее - объекты), их техническая оснащенность должны обеспечивать продавцу (юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, а также физическому лицу, не являющимся индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») возможность соблюдения противопожарных, экологических, санитарно-эпидемиологических норм и правил, а также соблюдения условий труда и правил личной гигиены работниками.

Субъекты предпринимательской деятельности, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» при размещении НТО обязаны:

размещать НТО по указанному в договоре адресу (адресному ориентиру) в границах места размещения, установленного Схемой размещения НТО и определенного договором на размещение НТО;

размещать НТО в количестве, предусмотренном договором и Схемой размещения НТО;

сохранять тип НТО, специализацию, местоположение и размеры НТО в течение установленного договором периода размещения;

не допускать размещение НТО, изготовленных из материалов, качество и безопасность которых не подтверждены документами, установленными законодательством Российской Федерации для соответствующего вида материала;

обеспечить соответствие внешнего вида, рекламно-информационного оформления НТО в едином стиле в соответствии с нормативно-правовым актом, разработанным органом местного самоуправления.

2.2. Субъекты предпринимательской деятельности, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» при осуществлении предпринимательской деятельности с использованием НТО обязаны:

обеспечить надлежащее состояние НТО в соответствии с договором и установку вывески с фирменным наименованием (наименованием юридического лица, индивидуального предпринимателя, а также физического лица, не являющегося

индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»), местом их нахождения (юридическим адресом), режимом работы;

обеспечить НТО инвентарем и оборудованием, необходимым для соблюдения условий труда и правил личной гигиены работниками;

обеспечить соблюдение правил благоустройства, действующих на территории Кстовского муниципального округа, уборку мусора из урн;

обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования объекта;

соблюдать при размещении НТО требования строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

соблюдать правила продажи отдельных видов товаров, установленных законодательством Российской Федерации;

не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО;

не допускать несанкционированное подключение НТО к коммуникациям (водоснабжению, канализации, силовым сетям);

обеспечить использование НТО для продажи товаров, предоставления услуг при наличии условий, необходимых для хранения и отпуска соответствующего вида товаров (услуг);

обеспечить нахождение договора на размещение объектов мелкорозничной сети (далее – договор) в течение всего времени работы в удобном для ознакомления месте;

обеспечить использование НТО в соответствии с режимом, исключающим нарушение покоя граждан и тишины, в том числе, при организации деятельности летнего кафе:

соблюдать ограничение режима работы;

соблюдать ограничение музыкального сопровождения в ночное время в соответствии с законодательством;

использовать только фоновое звуковое сопровождение для объектов, расположенных на расстоянии менее 200 метров до жилых домов;

не допускать использование музыкального звукового сопровождения, параметры которого превышают допустимые уровни шума, установленные санитарными нормами и Правилами;

обеспечить мероприятия, препятствующие распространению звука в сторону жилых домов (противошумовые завесы, конструкции).

2.3. Размещение и планировка НТО, их техническая оснащенность должны обеспечивать продавцу (юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, а также физическому лицу, не являющемуся индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») возможность соблюдения противопожарных, экологических, санитарно-эпидемиологических норм и правил, а также соблюдения условий труда и правил личной гигиены работниками.

2.4. Условия предоставления услуг, торгово-технологическое оборудование должны соответствовать требованиям действующей нормативной документации по показателям электро - и взрывобезопасности.

В каждом НТО должен быть соответствующий инвентарь и технологическое оборудование, а при торговле скоропортящимися товарами - холодильное оборудование промышленного изготовления, обеспеченное терморегистрирующими приборами.

2.6. В НТО допускается использование весоизмерительных приборов, соответствующих области применения и классу точности, имеющих необходимые оттиски поверительных клейм и действующее свидетельство о поверке, удовлетворяющих техническим требованиям для обеспечения единства и точности измерения. Применяемые средства измерений должны быть исправны и проходить поверку в порядке, установленном законодательством. Запрещается использование безменов, бытовых, медицинских, передвижных товарных ("почтовых") весов, для летних кафе- применения мерной посуды из пластмассы.

2.7. В каждом нестационарном объекте должны быть умывальник, мыло, полотенце. Для сбора мусора и отходов должно быть педальное ведро с крышкой. Для хранения личных вещей продавца должен быть установлен шкаф или выделено место. В холодный период времени года температура на рабочем месте продавца не должна быть ниже 18 °С.

При отсутствии возможности присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения павильоны оборудуются биотуалетами.

2.8. Продавец (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель) должен предоставлять покупателю информацию о государственной регистрации и наименовании зарегистрировавшего его органа.

2.9. В случае временного закрытия НТО продавец вывешивает информацию о причине его закрытия (санитарный день, ремонт и пр.) и сроках приостановления деятельности.

2.10. Продавец обязан содержать НТО в чистоте и технически исправном состоянии, своевременно устранять повреждения в вывесках, конструктивных и облицовочных элементах, а также обеспечивать уборку прилегающих территорий от отходов продукции и мусора.

По окончании рабочего дня лотки, тележки, мобильные торговые средства (за исключением специальных приспособлений для торговли бахчевыми культурами) вывозятся с места дислокации.

2.11. На рабочем месте продавца должны находиться документы, предусмотренные действующими правовыми актами и правилами, регламентирующими торговую деятельность и продажу отдельных видов товаров, в том числе контрольный журнал, накладные, документы, подтверждающие происхождение, качество и безопасность товара, медицинские книжки с указанием результатов медицинских осмотров и гигиенической аттестации.

2.12. Для НТО, использующих специальное оборудование и подключенных к коммуникациям, необходимо дополнительно иметь:

1) для НТО на основе мобильных средств передвижения - паспорт транспортного средства, выданный органами управления государственной инспекции безопасности дорожного движения;

2) для НТО, использующих в целях приготовления пищи газобаллонное оборудование, - заключение о техническом освидетельствовании данного оборудования;

3) для НТО, расположенных в полосе отвода автомобильных дорог – заключение, выданное органами управления государственной инспекции безопасности дорожного движения ГУВД Нижегородской области.

2.13. Применение контрольно-кассовых машин осуществляется в порядке, установленном федеральным законодательством.

2.14. В палатках, автолавках, автоприцепах допускается реализация комбинированного ассортимента товаров при наличии соответствующих условий для хранения и реализации.

2.15. В НТО, рассчитанном на одно рабочее место, допускается продажа пищевых продуктов в промышленной потребительской упаковке.

2.16. Отпуск хлеба, выпеченных кондитерских и хлебобулочных изделий осуществляется в упакованном виде.

2.17. В период массового поступления картофеля и свежей плодоовощной продукции допускается продажа овощей и фруктов с лотков, тележек и др.

2.18. Не допускается:

- реализация картофеля, свежей плодоовощной продукции, в том числе бахчевых культур, навалом, с земли;

- продажа бахчевых культур частями и с надрезами.

2.19. Запрещается изготовление кулинарных изделий непосредственно в палатках.

3. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОДАЖЕ ТОВАРОВ

3.1. На все продаваемые товары должны быть документы, указывающие источник их поступления, а также документы, подтверждающие качество и безопасность продукции.

3.2. Ассортимент предлагаемых к продаже товаров, перечень оказываемых услуг в объектах мелкорозничной сети определяется продавцом самостоятельно в соответствии с профилем и специализацией его деятельности, указанной в Схеме размещения. Образцы всех находящихся в продаже продовольственных и непродовольственных товаров должны быть снабжены единообразными и четко оформленными ценниками с указанием наименования товара, цены за вес или единицу товара, подписью материально ответственного лица или печатью юридического лица (индивидуального предпринимателя), датой оформления ценника.

3.3. Торговля продовольственными товарами (оказание услуг общественного питания) с применением посуды одноразового использования может осуществляться только при наличии емкостей для ее сбора.

3.4. Запрещается размещение бахчевых развалов в придорожных полосах автомобильных дорог, в 50-метровой зоне от жилых строений, на газонах.

3.5. Приемка, хранение и продажа товаров производятся с соблюдением Правил продажи отдельных видов товаров, с которыми работники объектов мелкорозничной сети должны быть ознакомлены.

3.6. На каждом объекте в течение всего времени работы должны находиться следующие документы:

- 1) договор на размещение объекта мелкорозничной сети;
- 2) план производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, утвержденный руководителем предприятия, ветеринарное удостоверение (в случае реализации подконтрольной государственному ветеринарному надзору продукции), копии сертификатов соответствия на реализуемую продукцию и (или) информация в накладных о регистрации деклараций о соответствии или наличии сертификатов соответствия с указанием наименования органа по сертификации, регистрационного номера декларации о соответствии или сертификата соответствия и сроков их действия, личные медицинские книжки работников и другие необходимые документы в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;
- 3) документы, указывающие источник поступления и подтверждающие качество и безопасность реализуемой продукции;
- 4) документ о регистрации контрольно-кассовой техники (кроме случаев, когда в соответствии с федеральным законодательством контрольно-кассовая техника не применяется);
- 5) тексты: Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей», Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Правил продажи товаров, оказания услуг общественного питания, бытового обслуживания населения, санитарные правила для предприятий продовольственной торговли и общественного питания;
- 7) книга отзывов и предложений, прошитая, пронумерованная и заверенная руководителем юридического лица или индивидуальным предпринимателем (кроме услуг розничной торговли);
- 8) журнал учета мероприятий по контролю;
- 9) технологические карточки (для летних кафе и автокафе);
- 10) разрешение миграционной службы на право занятия трудовой деятельностью для иностранных граждан;
- 11) свидетельство о поверке применяемых средств измерений.

Объекты должны быть оснащены коллективной аптечкой первой помощи.

3.7. Работники объекта мелкорозничной сети обязаны:

- 1) строго руководствоваться требованиями санитарного законодательства;
- 2) содержать объект, торговое оборудование, инвентарь в чистоте;
- 3) предохранять товары от пыли, загрязнения;
- 4) иметь чистую санитарную одежду;

5) строго соблюдать правила личной гигиены и санитарного содержания прилегающей территории;

6) представлять достоверную информацию о реализуемых товарах (оказываемых услугах) в соответствии с Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей».

3.8. Запрещается допуск в объекты посторонних лиц, за исключением лиц, имеющих на это право по роду своей службы.

4. ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ (ДОГОВОРА) НА РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕЛКОРОЗНИЧНОЙ СЕТИ НА ТЕРРИТОРИИ КСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

4.1. НТО размещаются на территории города Кстово на основании договоров на размещение объектов мелкорозничной сети, заключаемых в соответствии с настоящими Правилами.

4.2. Договоры заключаются на места в соответствии со схемой размещения НТО на территории Кстовского муниципального округа и выдаются администрацией Кстовского муниципального округа на каждый объект.

4.3. Выдача разрешения (договора) на размещение НТО для торговли бахчевыми культурами, квасом, мороженым (сезонная торговля) проводится исключительно по итогам проведения аукциона на право размещения НТО в соответствии с графиком проведения аукционов, утверждаемым администрацией Кстовского муниципального округа.

Порядок проведения аукциона определяется муниципальным правовым актом администрации Кстовского муниципального округа.

4.4. Право на выдачу разрешения (договора) на размещение НТО по преимущественному праву без проведения аукциона имеют следующие субъекты предпринимательской деятельности:

- производители сельскохозяйственной продукции, члены крестьянского (фермерского) хозяйства, субъекты народных художественных промыслов, при условии, что в размещении НТО основным ассортиментом реализуемой продукции (более 80 % от количества наименований) будет являться продукция собственного производства;

- хозяйствующие субъекты, планирующие установку на территории, непосредственно прилегающей к стационарному предприятию общественного питания, находящемуся в собственности или в аренде, летнего кафе для предоставления услуг общественного питания;

- хозяйствующие субъекты, приобретшие НТО у лица, имеющего действующее разрешение (договор) на размещение НТО, на оставшийся срок действия данного разрешения (договора).

Субъекты предпринимательской деятельности, размещающие НТО на земельном участке, предоставленном на праве аренды, вправе обратиться в администрацию Кстовского муниципального округа с заявлением о включении мест в схему размещения НТО.

4.5. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (далее - заявитель), также физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» желающие осуществлять мелкорозничную торговлю (оказание услуг) в местах в соответствии со схемой размещения НТО, представляют в администрацию Кстовского муниципального округа:

- заявление о заключении договора на размещение НТО (далее - заявление) с указанием: для юридического лица - наименования и организационно-правовой формы заявителя, места его нахождения;

- для индивидуального предпринимателя - фамилии, имени, отчества, места жительства; типа объекта;

- специализации и режима работы объекта;

- адреса размещения объекта;

- срока, на который размещается объект НТО;

- размера и площади места размещения;

- индивидуального номера налогоплательщика;

основного государственного регистрационного номера юридического лица (или индивидуального предпринимателя);

справки о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход

Перечень документов, прилагаемых к заявлению, и административные процедуры заключения договора на размещение НТО без проведения аукциона устанавливаются административным регламентом администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области по предоставлению муниципальной услуги "Выдача разрешения (договора) на размещение объектов мелкокорозничной сети на территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области", а также переоформления разрешения» утверждаемым администрацией Кстовского муниципального округа (далее-Регламент).

4.6. При поступлении двух или более заявлений о заключении договора на один и тот же адрес, включенный в Схему размещения НТО на территории Кстовского муниципального округа, администрацией Кстовского муниципального округа проводится аукцион, о чем заявитель информируется администрацией Кстовского муниципального округа в письменной форме.

4.7. Заявление с приложением всех необходимых документов, установленных пунктом 4.5 настоящих Правил, рассматривается на заседании межведомственной комиссии в сфере потребительского рынка Кстовского муниципального округа (далее - межведомственная комиссия) в течение 30 календарных дней после его получения. После принятия решения межведомственной комиссией о возможности и целесообразности размещения НТО по указанному в заявлении адресу заявления по данному адресу в целях размещения НТО не принимаются.

По результатам рассмотрения межведомственной комиссией выносится заключение о возможности и целесообразности (невозможности и нецелесообразности) размещения НТО по указанному в заявлении адресу в соответствии с утвержденной Схемой размещения НТО.

4.8. Заключение о невозможности и нецелесообразности размещения НТО выносится межведомственной комиссией в случаях, если:

1) указанный в заявлении адрес размещения объекта не входит в утвержденную схему размещения нестационарных торговых объектов;

2) в соответствии с утвержденной схемой размещения по адресу, указанному в заявлении, находится другой объект мелкокорозничной сети, имеющий действующее разрешение;

3) функционирование объекта по указанному в заявлении режиму работы может привести к нарушению покоя граждан и тишины в ночное время;

4) предполагаемый ассортимент и условия реализации товаров не соответствуют требованиям действующего законодательства.

Заключение о невозможности и нецелесообразности размещения объекта мелкокорозничной сети выносится межведомственной комиссией и по другим основаниям, предусмотренным нормативными правовыми актами Российской Федерации, Нижегородской области, органами местного самоуправления.

4.9. По результатам рассмотрения межведомственной комиссией выносится заключение о возможности и целесообразности (либо невозможности и нецелесообразности) размещения НТО по указанному в заявлении адресу в соответствии с утвержденной схемой размещения НТО.

Администрация Кстовского муниципального округа в течение трех календарных дней после вынесения заключения межведомственной комиссии:

информирует в письменной форме в виде заключения по результатам рассмотрения заявления о выдаче разрешения(договора) на размещение объекта мелкокорозничной межведомственной комиссией;

уведомляет заявителя о том, что в течение одного месяца после вынесения положительного заключения межведомственной комиссии он предоставляет в администрацию Кстовского муниципального округа дополнительно копии (с предъявлением подлинников) документов, указанных в п. 4.10 настоящих Правил;

направляет заявителю отказ в выдаче разрешения (договора) (в случае принятия межведомственной комиссией заключения о невозможности и нецелесообразности размещения НТО).

4.10. Заявитель в течение одного месяца после вынесения заключения межведомственной комиссии предоставляет в администрацию Кстовского муниципального округа копии (с предъявлением подлинников) следующих документов:

1) для размещения палатки, тележки, лотка, корзины (в том числе функционирующих на специализированных новогодних и школьно-письменных базарах), изотермической емкости, цистерны, павильонов, киосков и иных временных торговых объектов:

- договор на вывоз твердых бытовых отходов (при необходимости – снега), уборку прилегающей территории.

2) для размещения автомагазина (автолавки, автоприцепа), автокафе:

- договор на вывоз твердых бытовых отходов (при необходимости – снега), уборку прилегающей территории;

- паспорт на транспортное средство;

- документ о регистрации контрольно-кассовой техники.

3) для размещения бахчевого развала:

- договор на поставку продукции;

- договор на вывоз твердых бытовых отходов, уборку территории;

- договор на проведение лабораторных исследований поступающих партий бахчевых культур с аккредитованной лабораторией, расположенной на территории Нижегородской области;

- документ о поверке весоизмерительных приборов.

В случае, если в течение одного месяца после вынесения положительного заключения межведомственной комиссии заявитель не представляет предусмотренные настоящими Правилами дополнительно копии документов, администрация Кстовского муниципального округа принимает решение об отказе в выдаче разрешения (договора) на размещение НТО и возвращает заявителю поданные им документы, кроме случаев, когда задержка представления документов произошла не по вине заявителя.

4.11 После рассмотрения представленных документов администрация Кстовского муниципального округа выдает заявителю (отказывает в заключении) договор на размещение НТО.

4.12. Основаниями для отказа заявителю в выдаче разрешения (договора) без проведения аукциона являются:

- заключение о невозможности и нецелесообразности размещения объекта мелкорозничной сети выносятся межведомственной комиссией в случаях, если:

1) указанный в заявлении адрес размещения объекта не входит в утвержденную схему размещения нестационарных торговых объектов;

2) в соответствии с утвержденной схемой размещения по адресу, указанному в заявлении, находится другой объект мелкорозничной сети, имеющий действующее разрешение;

3) функционирование объекта по указанному в заявлении режиму работы может привести к нарушению покоя граждан и тишины в ночное время;

4) предполагаемый ассортимент и условия реализации товаров не соответствуют требованиям действующего законодательства;

5) заявителем не представлены или представлены не все требуемые документы (за исключением тех документов, которые Администрация получает по каналам межведомственного взаимодействия);

6) представленные заявителем документы содержат неполную или неточную информацию.

В выдаче разрешения (договора) заявителю отказывается и по другим основаниям, предусмотренным нормативными актами Российской Федерации, Нижегородской области, органов местного самоуправления.

4.13. Договоры заключаются на срок, указанный заявителем, но не более:

1) 1 месяца - для нестационарных объектов, функционирующих на специализированных новогодних и школьно-письменных базарах;

2) 7 месяцев - для НТО, функционирующих в весенне-летний период с 1 апреля по 1 ноября;

3) не более срока действия схемы размещения НТО - для иных нестационарных объектов мелкорозничной сети

4.14. Права по договору не подлежат передаче другим юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

4.15. Действие договора прекращается по истечении срока, на который он заключен. Действие договора прекращается до истечения срока, на который он заключен, по просьбе заявителя или по решению администрации Кстовского муниципального округа.

4.16. Основаниями для досрочного прекращения действия договоров по решению администрации Кстовского муниципального округа являются:

- обнаружение недостоверных данных в документах, представленных заявителем для заключения договора;

- наличие зафиксированных уполномоченными контрольными (надзорными) органами в установленном порядке грубых и (или) систематических (более двух раз) нарушений требований нормативных правовых актов, регулирующих торговую деятельность.

4.17. В случае утраты (повреждения) договора, изменения режима работы НТО юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» обязаны в десятидневный срок подать заявление о переоформлении разрешения (договора), с приложением соответствующих документов.

4.18. Решение о переоформлении разрешения (договора) на размещение объекта мелкорозничной сети или мотивированный отказ в переоформлении разрешения (договора) на размещение объекта мелкорозничной сети принимается в течение 5 рабочих дней после получения соответствующего заявления.

4.19. В случае обращения за переоформлением разрешения при его утрате основанием для продолжения работы объекта до получения переоформленного разрешения является отметка администрации Кстовского муниципального округа о принятии заявления о переоформлении к рассмотрению, сделанная на копии заявления.

4.20. Для решения вопросов размещения НТО, выдачи договора, внесения изменений в договор администрация Кстовского муниципального округа не вправе требовать от заявителя документы, не предусмотренные настоящими Правилами.

4.21. Плата за рассмотрение представленных заявителями документов, а также за выдачу договора (дубликата), внесение изменений в него не взимается. Плата за размещение НТО определяется в соответствии с Методикой, утвержденной муниципальным правовым актом Кстовского муниципального округа (далее - Методика).

4.22. Договор на размещение нестационарного торгового объекта при проведении праздничных мероприятий заключается администрацией Кстовского муниципального округа не позднее трех рабочих дней до даты проведения праздничного мероприятия.

Выдача разрешения (договора) при проведении праздничных мероприятий осуществляется при условии представления в администрацию Кстовского муниципального округа следующих документов:

Юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, также физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»:

- заявления в соответствии с пунктом 4.5 настоящих Правил;

- копий учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя);

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей (сведения запрашиваются Администрацией в порядке межведомственного информационного взаимодействия в Федеральной налоговой службе России) (заявитель вправе представить свидетельство о государственной регистрации юридического лица/индивидуального предпринимателя);

- справка о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход.

Заключения межведомственной комиссии для выдачи договора при проведении праздничных мероприятий не требуется, аукцион по размещению НТО мелкорозничной сети не проводится, ситуационный план при проведении праздничных мероприятий не требуется. Оплата за размещение НТО определяется в соответствии с Методикой, утвержденной муниципальным правовым актом Кстовского муниципального округа.

Сельхозпроизводители и члены крестьянского (фермерского) хозяйства, где основным ассортиментом является сельскохозяйственная продукция и продукция крестьянского (фермерского) хозяйства, освобождаются от оплаты за размещение НТО при проведении праздничных мероприятий.

Заявление на выдачу разрешения (договора) на размещение нестационарного торгового объекта при проведении праздничных мероприятий принимается не ранее чем за 30 календарных дней до даты проведения праздничного мероприятия и не позднее 20 календарных дней с даты начала приема заявок.

В случае, если по истечении 24 календарных дней со дня регистрации заявления заявитель не представляет надлежащим образом оформленное заявление и/или необходимые документы, то в течение 27 календарных дней со дня регистрации заявления заявителю вручается (направляется) уведомление об отказе в приеме документов с обоснованием причин отказа по основаниям, предусмотренным в пункте 2.14.1. Регламента.

Заявитель до выдачи договора на размещение НТО представляет платежный документ с отметкой банка-плательщика об исполнении обязательства по оплате за размещение НТО.

Договор при проведении праздничных мероприятий заключается администрацией Кстовского муниципального округа не позднее трех рабочих дней до даты проведения праздничного мероприятия.

Выданные ранее договоры действуют до окончания срока, на который они выданы.

5. ТРЕБОВАНИЯ К ОРГАНИЗАЦИИ ЛЕТНЕГО КАФЕ

5.1. По ассортименту реализуемой продукции и конструкционным особенностям летние кафе подразделяют:

- 1) на открытые кафе;
- 2) кафе из быстровозводимых конструкций;
- 3) кафе с установкой трейлеров;
- 4) специализированные кафе;

5.2. Деятельность летнего кафе организуется на сезон с апреля по ноябрь в зависимости от погодных условий.

5.3. Летние кафе размещаются:

- 1) на площадке, примыкающей к стационарному торговому объекту или предприятию общественного питания стационарного типа;
- 2) отдельной территории в сезонном объекте питания, оборудованном на базе павильона из легких тентовых конструкций.

5.4. Площадка (торговый зал) летнего кафе должна иметь твердое покрытие, быть оборудована летней мебелью под зонтиками или навесом и содержаться в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями.

5.5. Основной ассортимент реализуемой продукции в летних кафе - блюда из полуфабрикатов высокой степени готовности и горячие напитки, приготовленные с использованием бутилированной питьевой воды промышленного производства, прохладительные напитки и квас промышленного изготовления; дополнительный - в соответствии с типом организации.

5.6. Летнее кафе, организованное при предприятии общественного питания стационарного типа, работает по меню основного предприятия.

5.7. Режим работы летнего кафе согласовывается с Главой местного самоуправления Кстовского муниципального округа с учетом обеспечения права жителей на спокойное проживание.

5.8. Летние кафе должны размещаться в местах, оборудованных общественными туалетами (в противном случае обязательно наличие биотуалета). Летние кафе должны иметь раковины для мытья рук посетителей. Сброс в открытые водоемы и на территорию неочищенных сточных вод не допускается.

5.9. Для сбора мусора и пищевых отходов следует предусматривать отдельные контейнеры с крышками, установленные на площадках с твердым покрытием, размеры которых превышают площадь основания контейнеров на 1 м во все стороны. Допускается использование других специальных закрытых конструкций для сбора мусора и пищевых отходов. Площадка мусоросборников располагается на расстоянии не менее 25 метров от жилых домов, площадок для игр и отдыха.

Летние кафе независимо от форм собственности, мощности, места расположения оборудуются системами внутреннего водопровода и канализации. Водоснабжение осуществляется путем присоединения к централизованной системе водопровода, при его отсутствии оборудуется внутренний водопровод с водозабором из артезианской скважины, колодцев, каптажей.

5.11. Приготовление блюд на мангалах, жаровнях, решетках в местах отдыха и на улицах организуется в строгом соответствии с требованиями санитарных и противопожарных правил и норм при соблюдении следующих условий:

1) изготовление полуфабрикатов должно осуществляться в стационарных организациях, имеющих санитарно-эпидемиологическое заключение;

2) наличия ветеринарно-сопроводительных документов на мясные и рыбные полуфабрикаты;

3) наличия павильона, подключенного к сетям водопровода и канализации, а также холодильного оборудования для хранения полуфабрикатов;

4) наличия в базовой организации условий для обработки инвентаря и тары;

5) использования для жарки древесины или готового древесного угля, металлических шампуров, а для отпуска продукции - одноразовой посуды и столовых приборов;

6) осуществления жарки непосредственно перед реализацией;

7) наличия у работников личной медицинской книжки установленного образца с отметками о прохождении необходимых обследований, результатах лабораторных исследований, прохождении профессиональной подготовки и аттестации;

8) наличия условий для соблюдения работниками правил личной гигиены;

9) разведение открытого огня разрешается под контролем обслуживающего персонала в пределах установленных нормами проектирования противопожарных расстояний, но не ближе 50 м до зданий и сооружений.

5.12. Горячие готовые изделия (чебуреки, беляши, пирожки и т.п.) могут отпускаться из изотермических емкостей.

5.13. Запрещается повторно разогревать и реализовывать готовые кулинарные изделия на следующий день.

6. ТРЕБОВАНИЯ К ПЕРЕДВИЖНЫМ ОБЪЕКТАМ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ БЫСТРОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

6.1. При отсутствии централизованного водоснабжения и централизованной системы канализации на передвижные объекты общественного питания быстрого обслуживания обеспечивается бесперебойная доставка (2 - 3 раза в день) воды, отвечающей требованиям качества воды централизованного водоснабжения по санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, государственным стандартам РФ, а также обеспечивается вывоз стоков с последующей дезинфекцией емкостей для питьевой воды и емкостей для стоков.

6.2. Передвижные объекты общественного питания быстрого обслуживания должны быть оборудованы электроводонагревателями с кранами для мытья рук.

6.3. В ассортимент реализуемой продукции включаются готовые пищевые продукты промышленного производства, изделия из полуфабрикатов высокой степени готовности.

6.4. Для обслуживания потребителей используется одноразовая посуда, а также гигиенические салфетки для рук.

6.5. Приготовление горячих напитков и готовых блюд быстрого приготовления осуществляется с использованием бутилированной питьевой воды промышленного производства, отвечающей гигиеническим требованиям санитарных правил.

6.6. На торговых точках регулярно проводится санитарная обработка и обеспечиваются условия для соблюдения персоналом правил личной гигиены в соответствии с требованиями санитарных правил.

6.7. Персонал объекта питания быстрого обслуживания обеспечивается туалетом, расположенным в радиусе не более 100 м от рабочего места, на основании заключаемых договоров с близлежащими организациями, оборудованными туалетами.

6.8. Для сбора мусора устанавливаются емкости (сборники с одноразовыми пакетами) с последующим своевременным его удалением.

7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НТО ПО ИТОГАМ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

7.1. Отбор хозяйствующих субъектов для организации деятельности в местах, определенных схемой размещения, осуществляется путем проведения аукциона, предметом которого является право на заключение договора на размещение объектов мелкорозничной сети в соответствии со схемой размещения.

7.2. Под аукционом понимаются торги, победителем которых признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за право заключения договора на размещение НТО.

7.3. Начальная цена предмета аукциона за размещение НТО определяется в соответствии с Методикой, утвержденной муниципальным правовым актом.

7.4. Порядок проведения аукциона устанавливается муниципальным правовым актом администрации Кстовского муниципального округа.