

Администрация
Кстовского муниципального округа
Нижегородской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
24.03.2023 № 1004

**О внесении изменений в постановление администрации Кстовского
муниципального округа от 26.12.2022 № 3799 «Об утверждении
муниципальной программы «Градостроительная деятельность и
пространственное развитие территории Кстовского муниципального
округа»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 11.01.2023 № 78 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ», постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации Кстовского муниципального округа от 26.12.2022 № 3799 «Об утверждении муниципальной программы «Градостроительная деятельность и пространственное развитие территории Кстовского муниципального округа» (далее - Постановление), изложив муниципальную программу «Градостроительная деятельность и пространственное развитие территории Кстовского муниципального округа», утвержденную Постановлением, в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению информационно-коммуникационной политики обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Кстовского муниципального округа и опубликование в газете «Маяк».

3. Отделу контроля, документационного обеспечения, писем и обращений граждан довести настоящее постановление до департамента финансов, управления экономики, управления информационно-коммуникационной политики, управления по бухгалтерскому учету, управления благоустройства, управления архитектуры и градостроительства.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Шарапаеву А.Н.

Глава местного самоуправления

И.Г. Уланов

Приложение
к постановлению администрации
Кстовского муниципального округа
Нижегородской области
от 24.03.2023 № 1004

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Кстовского муниципального округа
Нижегородской области
от 26.12.2022 № 3799

Муниципальная программа

**«Градостроительная деятельность и пространственное развитие
территории Кстовского муниципального округа»**

«ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ»

1. Наименование Программы	«Градостроительная деятельность и пространственное развитие территории Кстовского муниципального округа»
2. Подпрограммы	нет
3. Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 03.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Устав муниципального образования «Кстовский муниципальный округ», Градостроительный кодекс Российской Федерации, Закон НО от 01.12.2014 № 168-3 "О предоставлении земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно на территории Нижегородской области", Постановление администрации Кстовского муниципального района от 28.12.2022 № 474 «Об утверждении Перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям в 2022 году», Правила установки и эксплуатации рекламных и информационных конструкций на территории Кстовского муниципального округа, Правила благоустройства Кстовского муниципального округа
4. Ответственный Исполнитель Программы	Управление архитектуры и градостроительства администрации Кстовского муниципального округа
5. Соисполнители и участники муниципальной программы	нет
6. Основные цели и задачи Программы	Цель: Устойчивое и сбалансированное пространственное развитие территории Кстовского муниципального округа Задача 1. Разработка документации по планировке территории в целях образования земельных участков для предоставления многодетным семьям под ИЖС. Задача 2. Повышение эффективности рекламно-информационного пространства на территории округа. Задача 3. Улучшение внешнего облика Кстовского муниципального округа
7. Сроки и этапы реализации Программы	2023 - 2025 годы, без деления на этапы
8. Целевые индикаторы Программы	1. Количество разработанных документаций по планировке территории в целях образования земельных участков для предоставления многодетным семьям под ИЖС (нарастающий эффект) – 5 в 2025г. 2. Уменьшение доли незаконных рекламных и информационных конструкций до 25% в 2025г. 3. Количество изготовленных и размещенных постеров с сюжетами социального характера для информирования населения о значимых мероприятиях – в 2023-58, в 2024-46, в 2025-46. 4. Общее количество площадей, скверов, парков города Кстово, оформленных современными технически сложными элементами и объектами - 6 ед. в 2025г. 5. Размещение изображений (перенакатка) поверхностей праздничного оформления- 20 ед. в 2025г.
9. Ожидаемые результаты	- увеличение количества земельных участков для предоставления многодетным семьям, поставленных на кадастровый учет

реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> - размещение информационных конструкций в соответствии с разработанным дизайн кодом на территории города Кстово, что приведет к улучшению внешнего вида города; - создание доступности информации для жителей и гостей КМО о проведении значимых мероприятий; - создание благоприятных условий проживания населения, что положительно отразится и на повышении качества жизни; - повышение удовлетворенности жителей условиями проживания. 				
10. Объемы и источники финансирования Программы	(руб.)				
	Источники финансирования	Всего	2023	2024	2025
	Местный бюджет	24 041 250	12 127 250	7 757 000	4 157 000

2.Текстовая часть муниципальной программы

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, обеспечения учета интересов граждан на территории Кстовского муниципального округа определены основные задачи и направления градостроительной деятельности. Разработка программы обусловлена необходимостью выработки комплексного подхода в принятии градостроительных решений.

Одной из приоритетных задач является разработка градостроительной и землеустроительной документации для эффективного управления и развития территории Кстовского муниципального округа для создания комфортного проживания и улучшения качества жизни населения Кстовского муниципального округа. Так же важнейшим мероприятием является развитие внешнего архитектурного облика, повышение эффективности в сфере рекламно-информационных конкуренций и визуальной среды.

2.1. Характеристика текущего состояния.

Территории, по которым требуется разработка документов по планировке территории

Сферой реализации муниципальной программы «Градостроительная деятельность и пространственное развитие территории Кстовского муниципального округа» являются существующие территории, предлагаемые для предоставления многодетным семьям, в целях формирования границ земельных участков и постановку их на государственный кадастровый учет. В целях формирования данных земельных участков и осуществления кадастрового учета требуется разработка документации по планировке территории в соответствии с требованиями градостроительного законодательства с учетом строительной, инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры.

Характеристика рекламно-информационных конструкций на территории Кстовского муниципального округа

Рекламно-информационные конструкции на территории Кстовского муниципального округа отличаются достаточным разнообразием и интенсивным ростом, с каждым годом увеличивается количество рекламно-информационных объектов, что требует четкого регулирования и систематизации данной сферы, увеличивается количество мероприятий социального значения, которые требуют всестороннего освещения.

Вместе с тем в сфере рекламно-информационных конструкций существует немало проблем, из которых основными являются:

- отсутствие систематизации размещения рекламно-информационных объектов;
- отсутствие единой концепции внешнего облика округа;
- чрезмерная загруженность фасадов зданий рекламно-информационными объектами;
- размещение рекламно-информационных конструкций без согласований.

Для решения вышеуказанных проблем в сфере размещения рекламно-информационных объектов сформирована главная цель - это создание и совершенствование единого эстетического информационного облика территории Кстовского муниципального округа.

Характеристика праздничного оформления Кстовского муниципального округа

Одним из элементов развития округа является улучшение его внешнего облика, в том числе оформление территорий в период праздников и иных массово-зрелищных мероприятий.

На сегодняшний день сохраняется потребность в увеличении количества магистральных улиц и площадей территории округа, оформленных к праздничным мероприятиям, повышении доли современных и технически сложных элементов и объектов оформления в общем объеме праздничного оформления.

2.2. Цели и задачи муниципальной программы

Приоритетом Муниципальной программы является формирование земельных участков на территории Кстовского муниципального округа для предоставления многодетным семьям в целях индивидуального жилого строительства, а также законное и упорядоченное размещение рекламно-информационных конструкций, что приведет к совершенствованию единого эстетического информационного облика Кстовского муниципального округа.

Целью муниципальной программы является устойчивое и сбалансированное пространственное развитие территории Кстовского муниципального округа. Для достижения указанной цели необходимо выполнение следующих задач:

Задача 1. Разработка документации по планировке территории в целях образования земельных участков для предоставления многодетным семьям под ИЖС

Задача 2. Повышение эффективности информационного пространства на территории округа:

- приведение рекламно- информационного пространства в соответствие с требованиями нормативных правовых актов Кстовского муниципального округа;

- обеспечение информационной поддержки социально и общественно значимых событий, культурно-массовых и спортивных мероприятий.

Задача 3: Улучшение внешнего облика Кстовского муниципального округа:

- создание и поддержание праздничной эмоциональной атмосферы для жителей и гостей округа, сделать город красивым, отличающимся от его будничного облика, обеспечить праздничное убранство не только в центральной части округа, но и в местах массовой жилой застройки, и на периферийных территориях округа. На 7 праздников будет оформляться шесть общественных пространств.

2.3. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Сроки реализации Муниципальной программы: 2023 - 2025 гг. без выделения ее на этапы

2.4. Целевые индикаторы муниципальной программы

Таблица 1

Наименование индикатора	Ед. изм.	Значение в базовом 2022 году	Значение в 2023 году	Значение в 2024 году	Значение в 2025 году
1	2	3	4	5	6
Задача 1. Разработка документации по планировке территории в целях образования земельных участков для предоставления многодетным семьям под ИЖС					
1.Разработка документации по планировке территории в целях образования земельных участков для предоставления многодетным семьям под ИЖС (нарастающим итогом)	Ед.	0	3	4	5
Задача 2. Повышение эффективности информационного пространства на территории города					
2. уменьшение доли незаконных рекламно-информационных конструкций.	%	65	55	40	25
3. количество размещенных постеров с сюжетами социального характера для информирования населения о значимых мероприятиях.	Ед.	46	58	46	46
Задача 3: оформление территории к праздникам					
4. общее количество площадей, скверов, парков КМО, оформленных современными технически сложными элементами и объектами	Ед.	5	6	6	6

5. Размещение изображений (перенакатка) поверхностей праздничного оформления	Ед.	0	10	20	20
--	-----	---	----	----	----

Методика расчета целевых индикаторов муниципальной программы

Таблица 2

N п/п	Наименование целевого индикатора	Ед. изм.	Расчет показателя целевого индикатора		Исходные данные для расчета значений показателя целевого индикатора		
			формула расчета	буквенное обозначение переменной в формуле расчета	источник исходных данных	метод сбора исходных данных	периодичность сбора и срок представления исходных данных
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Разработка документации по планировке территории в целях образования земельных участков для предоставления многодетным семьям под ИЖС	Ед.	-	Нерасчетный показатель	Управление архитектуры и градостроительства	Внутренний мониторинг	Ежегодно
2	Уменьшение доли незаконных информационно-рекламных конструкций	%	Кнез/Кобщ x 100	Кнез-Количество незаконных рекламно-информационных конструкций в отчетном году Кобщ.-общее количество незаконных рекламно-информационных конструкций	Управление архитектуры и градостроительства	Внутренний мониторинг	Ежегодно
3	количество размещенных постеров с сюжетами социального характера для информирования населения о значимых мероприятиях	Ед.	-	Нерасчетный показатель	Управление архитектуры и градостроительства	Внутренний мониторинг	Ежегодно
4	общее количество площадей, скверов, парков округа, оформленных современными технически сложными элементами и объектами	Ед.	-	Нерасчетный показатель	Управление архитектуры и градостроительства	Внутренний мониторинг	Ежегодно
5.	Размещение изображений (перенакатка) поверхностей праздничного оформления	Ед.	-	Нерасчетный показатель	Управление архитектуры и градостроительства	Внутренний мониторинг	Ежегодно

2.5. Обоснование объема финансовых ресурсов

1. Метод сопоставления рыночных цен
2. Мониторинг рынка
3. Проектно-сметный расчет

Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Таблица 3

№ пп	Наименование основного мероприятия	Начало выполнения / окончание выполнения	исполнитель	годы	Объем финансирования, руб.				
					всего	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Задача 1. Разработка документации по планировке территории в целях предоставления земельных участков для многодетных семей под ИЖС									
1.1.	Основное мероприятие: Разработка документации по планировке территории в целях образования земельных участков для предоставления многодетным семьям под ИЖС	2023-2025	Управление архитектуры и градостроительства	Всего	10 187 350			10 187 350	-
				2023 год	7 019 000			7 019 000	-
				2024 год	2 307 060			2 307 060	-
				2025 год	861 290			861 290	-
Задача 2. Повышение эффективности рекламно-информационного пространства на территории округа									
2.1.	Основное мероприятие: Демонтаж рекламно-информационных конструкций на территории КМО	2023-2025	Управление архитектуры и градостроительства	Всего	1 911 360			1 911 360	
				2023 год	543 000			543 000	
				2024 год	651 600			651 600	
				2025 год	716 760			716 760	
2.2.	Основное мероприятие: изготовление и размещение постеров с сюжетами социального характера для информирования населения о значимых мероприятиях.	2023-2025	Управление архитектуры и градостроительства	Всего	1 372 900			1 372 900	
				2023 год	473 000			473 000	
				2024 год	428 950			428 950	
				2025 год	470 950			470 950	

Задача 3. Улучшение внешнего облика КМО									
3.1.	Основное мероприятие: оформление округа к праздникам	2023-2025	Управление архитектуры и градостроительс тва	Всего	10 323 640			10 323 640	
				2023 год	4 046 250			4 046 250	
				2024 год	4 277 390			4 277 390	
				2025 год	2 000 000			2 000 000	
3.2.	Основное мероприятие: Размещение изображений (перенакатка) поверхностей праздничного оформления	2023-2025	Управление архитектуры и градостроительс тва	Всего	246 000			246 000	
				2023год	46 000			46 000	
				2024 год	92 000			92 000	
				2025 год	108 000			108 000	
	ИТОГО по программе			Всего	24 041 250			24 041 250	
				2023 год	12 127 250			12 127 250	
				2024 год	7 757 000			7 757 000	
				2025 год	4 157 000			4 157 000	

2.6. Анализ рисков реализации муниципальной программы

Таблица 4

Наименование цели/задачи, с которой ассоциируется риск	Наименование угрозы/риска	Предложения по мерам управления рисками
1	2	3
Цель: Устойчивое и сбалансированное пространственное развитие территории КМО	Риски, связанные с ограниченностью бюджетных ресурсов на цели реализации	<ul style="list-style-type: none"> - оперативный мониторинг реализации программы; - своевременная корректировка основных мероприятий и сроков их исполнения; - определение приоритетов для первоочередного финансирования основных мероприятий программы; - обеспечение эффективного целевого использования финансовых средств, в соответствии с определенными приоритетами - перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов решения поставленных задач.
	Риск невыполнения подрядчиками своих обязательств	<ul style="list-style-type: none"> - в муниципальных контрактах на выполнение работ, оказание услуг в соответствии с законодательством предусматривается возможность расторжения муниципального контракта и взыскания пени с исполнителя за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по муниципальному контракту, за несвоевременное выполнение работ, оказание услуг; - при заключении муниципальных контрактов на выполнение работ, оказание услуг в соответствии с законодательством предусматривается обеспечение исполнения контракта

3. Оценка планируемой эффективности муниципальной программы

В результате реализации Муниципальной программы ожидаются:

- количество разработанных документаций по планировке территории в целях образования земельных участков для предоставления многодетным семьям под ИЖС – 5 к 2025 году,
- размещение рекламно-информационных конструкций в соответствии с разработанным дизайн кодом на территории города Кстово, что приведет к улучшению внешнего вида города;
- создание доступности информации для жителей и гостей города Кстово о проведении значимых мероприятий;
- создание благоприятных условий проживания населения, что положительно отразится и на повышении качества жизни;
- повышение удовлетворенности жителей условиями проживания.

4. План реализации муниципальной программы

4.1. План реализации муниципальной программы «Градостроительная деятельность и пространственное развитие территории Кстовского муниципального округа» в2023 году

Таблица 5.1.

N п/п	Наименование подпрограммы, задачи, основного мероприятия, мероприятия	Начало реализации / окончание реализации	Объемы финансового обеспечения, руб.					Показатели непосредственного результата реализации мероприятия (ПНР)		
			ИТОГО на 2023 год	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Наименование ПНР	Ед. изм.	Значение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Задача: 1 Разработка документации по планировке территории в целях образования земельных участков для предоставления многодетным семьям под ИЖС										
1.1.	Основное мероприятие: Разработка документации по планировке территории в целях образования земельных участков для предоставления многодетным семьям под ИЖС	Янв.2023- дек.2023	7 019 000	-	-	7 019 000	-	Разработка документации по планировке территории в целях образования земельных участков для предоставления многодетным семьям под ИЖС	документация	3
Задача: 2 Повышение эффективности информационного пространства на территории округа										
2.1.	Основное мероприятие: Демонтаж рекламно-информационных конструкций на территории КМО	Янв.2023- дек.2023	543 000	-		543 000	-	Кол-во демонтированных конструкций	Ед.	150
2.2.	Основное мероприятие: Изготовление и размещение постеров с сюжетами социального характера для информирования населения о значимых мероприятиях КМО	Янв.2023- дек.2023	473 000			473 000	-	Количество изготовленных постеров	Ед.	58
Задача: 3 Улучшение внешнего облика КМО										

3.1.	Основное мероприятие: Оформление округа к праздникам	Янв..2023- дек.2023	4 046 250	-	-	4 046 250	-	Количество праздников	Шт.	6
3.2.	Основное мероприятие: Размещение изображений (перенакатка) поверхностей праздничного оформления	Янв2023- дек.2023	46 000			46 000	-	Размещение изображений	Размещени е изображен ий	5

4.2. План реализации муниципальной программы «Градостроительная деятельность и пространственное развитие территории Кстовского муниципального округа» в 2024 году

Таблица 5.2.

N п/п	Наименование подпрограммы, задачи, основного мероприятия, мероприятия	Начало реализации / окончание реализации	Объемы финансового обеспечения, руб.					Показатели непосредственного результата реализации мероприятия (ПНР)		
			ИТОГО на 2024год	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Наименование ПНР	Ед. изм.	Значение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Задача: 1 Разработка документации по планировке территории в целях образования земельных участков для предоставления многодетным семьям под ИЖС										
1.1.	Разработка документации по планировке территории в целях образования земельных участков для предоставления многодетным семьям под ИЖС	Янв.2024- дек.2024	2 307 060			2 307 060		Разработка документации по планировке территории в целях образования земельных участков для предоставления многодетным семьям под ИЖС	документация	1
Задача: 2 Повышение эффективности информационного пространства на территории КМО										
2.1.	Основное мероприятие: Демонтаж рекламно-информационных конструкций на территории КМО	Янв.2024- дек.2024	651 600			651 600		Кол-во демонтированных конструкций	Ед.	150

2.2.	Основное мероприятие: Изготовление и размещение постеров с сюжетами социального характера для информирования населения о значимых мероприятиях КМО	Янв.2024-дек.2024	428 950			428 950		Количество изготовленных постеров	Ед.	46
Задача: 3 Улучшение внешнего облика КМО										
3.1.	Основное мероприятие: Оформление округа к праздникам	Янв.2024-дек.2024	4 277 390			4 277 390	-	Количество праздников	Шт.	7
3.2.	Основное мероприятие: Размещение изображений (перенакатка) поверхностей праздничного оформления	Янв.2024-дек.2024	92 000			92 000		Размещение изображений	Шт.	20

4.3. План реализации муниципальной программы «Градостроительная деятельность и пространственное развитие территории Кстовского муниципального округа» в 2025 году

Таблица 5.3.

N п/п	Наименование подпрограммы, задачи, основного мероприятия, мероприятия	Начало реализации / окончание реализации	Объемы финансового обеспечения, руб.					Показатели непосредственного результата реализации мероприятия (ПНР)		
			ИТОГО на 2025 год	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Прочие источники	Наименование ПНР	Ед. изм.	Значение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Задача: 1 Разработка документации по планировке территории в целях образования земельных участков для предоставления многодетным семьям под ИЖС										
1.1.	Основное мероприятие: Разработка документации по планировке территории в целях образования земельных участков для предоставления	Янв.2025-дек.2025	861 290			861 290		Разработка документации по планировке территории в целях образования земельных участков для предоставления многодетным семьям	документация	1

	многодетным семьям под ИЖС							под ИЖС		
Задача: 2 Повышение эффективности информационного пространства на территории КМО										
2.1.	Основное мероприятие: Демонтаж рекламно-информационных конструкций на территории КМО	Янв.2025-дек.2025	716 760			716 760		Кол-во демонтированных конструкций	Ед.	150
2.2.	Основное мероприятие: Изготовление и размещение постеров с сюжетами социального характера для информирования населения о значимых мероприятиях КМО	Янв.2025-дек.2025	470 950			470 950		Количество изготовленных постеров	Ед.	46
Задача: 3 Улучшение внешнего облика КМО										
3.1.	Основное мероприятие: Оформление округа к праздникам	Янв.2025-дек.2025	2 000 000			2 000 000	-	Количество светодиодных конструкций	Шт.	7
3.2.	Основное мероприятие: Размещение изображений (перенакатка) поверхностей праздничного оформления	Янв.2025-дек.2025	108 000			108 000		Размещение изображений	Шт.	20