



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

12.05.2025

№ 07-02-03/50

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по
планировке территории (проекта планировки
территории, включая проект межевания
территории), расположенной по адресу:
Нижегородская область, городской округ
город Нижний Новгород, Кстовский район,
вблизи д. Ржавка и д. Утечино**

В соответствии со статьями 8², 41-43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании уведомления общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Экострой» о принятии решения о разработке документации по планировке территории от 26 января 2024 г. № 644/24-022-НН, мастер-плана, согласованного протоколом заседания регионального штаба по вопросам реализации градостроительной политики на территории Нижегородской области от 27 июня 2023 г. № Сл-001-597721/23, договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества от 29 декабря 2023 г. № 331-П/07-17/100, протокола общественных обсуждений

от 10 апреля 2025 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 15 апреля 2025 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной по адресу: Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, Кстовский район, вблизи д. Ржавка и д. Утечино.

2. Направить документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной по адресу: Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, Кстовский район, вблизи д. Ржавка и д. Утечино, главе местного самоуправления Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Признать утратившим силу:

4.1. Приказ министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 21 декабря 2021 г. № 07-02-03/115 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории), расположенной в южной части деревни Утечино Афонинского сельсовета Кстовского района Нижегородской области».

4.2. Приказ министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 25 августа 2023 г. № 07-02-03/87 «Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории), расположенной в южной части деревни Утечино Кстовского муниципального округа Нижегородской области».

5. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

Министр

Д.Д.Шунаева