

Администрация
Кстовского муниципального района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.02.2017

№ 357

Об утверждении Порядка предоставления материальной помощи гражданам Кстовского района, находящимся в трудной жизненной ситуации, на восстановление и ремонт жилья на условиях софинансирования расходов с областным бюджетом

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Нижегородской области от 23.03.2007 № 86 и в целях эффективного расходования денежных средств бюджета Кстовского муниципального района, предусмотренных по разделу «Социальная политика», постановляю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления материальной помощи гражданам Кстовского района, находящимся в трудной жизненной ситуации, на восстановление и ремонт жилья на условиях софинансирования расходов с областным бюджетом.

2. Отделу информатизации управления делами (Е.А.Ежова) разместить данное постановление на официальном сайте администрации Кстовского муниципального района.

3. Отделу по связям с общественностью и СМИ обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Маяк».

4. Сектору документационного обеспечения и контроля (Карпунина И.Ф.) довести настоящее постановление до департамента финансов, управления по бухгалтерскому учёту, первого заместителя главы администрации Н.В.Носова, отдела информатизации управления делами.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации.

Глава администрации

К.В.Культин

**Порядок
предоставления материальной помощи гражданам Кстовского
района, находящимся в трудной жизненной ситуации, на
восстановление и ремонт жилья на условиях
софинансирования расходов с областным бюджетом
(далее-Порядок)**

1 .Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет участие администрации Кстовского района в софинансировании с областным бюджетом расходов граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, на восстановление и ремонт жилья в случаях, предусмотренных Порядком предоставления материальной помощи гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации, в виде денежных средств, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 23.03.2007 № 86 «Об утверждении Порядка предоставления материальной помощи гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации, в виде денежных средств» (в ред. постановлений Правительства Нижегородской области от 07.04.2009 № 185, от 16.07.2009 № 506, от 12.03.2010 № 133, от 22.04.2010 № 232, от 11.06.2010 № 356, от 11.10.2010 № 682, от 01.03.2011 № 136, от 05.03.2011 № 150, от 22.04.2011 № 291, от 12.08.2011 № 613, от 09.08.2012 № 533, от 01.03.2013 № 122, от 01.07.2013 № 424, от 18.07.2013 № 484, от 19.08.2013 № 558, от 19.09.2013 № 660, от 17.03.2014 № 174, от 18.03.2014 № 177, от 10.04.2015 № 202, от 03.08.2016 № 508, от 28.09.2016 № 659, от 13.10.2016 №699) (далее - Софинансирование расходов).

1.2. Материальная помощь на Софинансирование расходов осуществляется исходя из наличия денежных средств на реализацию настоящего Порядка, предусмотренных решением Земского собрания Кстовского муниципального района о бюджете Кстовского муниципального района на соответствующий финансовый год.

1.3. Материальная помощь на Софинансирование расходов осуществляется за счет средств бюджета Кстовского района

- в объёме 30%, если жилые помещения находятся в муниципальной собственности и предоставлены гражданам на условиях социального найма;

- в объёме 15%, если жилые помещения принадлежат гражданам на праве собственности.

1.4. Материальная помощь на проведение капитального ремонта жилого помещения за счёт бюджетных средств Кстовского района предоставляется однократно.

1.5. Выплата материальной помощи гражданам производится одновременно путем перечисления средств на открытый кредитной организацией расчетный счет получателя. В случае, если жилое помещение, подлежащее восстановлению (ремонту), находится в долевой собственности нескольких граждан, размер материальной помощи определяется пропорционально доле в праве собственности на жилое помещение, подлежащее восстановлению и ремонту, гражданина (граждан), обратившегося (обратившихся) за оказанием материальной помощи в связи с необходимостью восстановления и ремонта жилого помещения

В случае, если с заявлением на оказание материальной помощи на восстановление (ремонт) жилого помещения, находящегося в долевой собственности граждан, в установленном порядке обратились несколько

собственников, средства перечисляются одному из собственников при наличии письменного согласия на это всех собственников жилого помещения, обратившихся за оказанием материальной помощи.

2. Основания для получения материальной помощи.

2.1. Материальная помощь предоставляется на софинансирование расходов на следующие цели:

а) восстановление и ремонт жилого помещения гражданами (семьями), имеющими среднедушевой доход семьи (доход одиноко проживающего гражданина) ниже двух величин прожиточного минимума в расчете на душу населения, установленного Правительством Нижегородской области и действующего на дату обращения гражданина (семьи), относящимися к следующим категориям:

- одинокие родители, имеющие одного и более несовершеннолетних детей;
- родители, имеющие несовершеннолетнего ребенка-инвалида или несколько несовершеннолетних детей, один или более одного из которых является(ются) инвалидом(ами);
- родители, один или оба из которых является(ются) инвалидом(ами), имеющие одного и более несовершеннолетних детей;
- одиноко проживающие граждане, являющиеся инвалидами;
- граждане, проживающие в составе семьи, все члены которой являются инвалидами (включая их самих);
- родители, имеющие трех и более несовершеннолетних детей;
- граждане, жилое помещение которых подлежит ремонту в результате пожара;

б) проведение капитального ремонта жилых помещений ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, не имеющим права на обеспечение жильем или не воспользовавшимся правом на обеспечение жильем в соответствии с Федеральным законом от 12 января 2005 года N 5-ФЗ "О ветеранах" из числа:

- инвалидов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов;
- ветеранов Великой Отечественной войны, из числа лиц, указанных в подпунктах 1-4 пункта 1 статьи 2 Федерального закона от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах";
- участников Великой Отечественной войны;
- лиц, работавших на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, на строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог; членов экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств;
- лиц, награжденных знаком "Жителю блокадного Ленинграда";
- лиц, проработавших в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР; лица, награжденные орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны.

2.2. Право на получение материальной помощи, предусмотренной настоящим порядком, имеют граждане Российской Федерации, являющиеся собственниками жилых помещений (долей в праве собственности на жилое помещение) или нанимателями жилых помещений по договору социального найма и зарегистрированные по месту жительства в жилых помещениях, расположенных на территории Кстовского района. Материальная помощь предоставляется гражданам, имеющим единственное жилье для постоянного проживания.

2.3. Материальная помощь в соответствии с подпунктом «а» пункта 2.1. настоящего Порядка не предоставляется гражданам, получившим лично либо члены

семьи которых, совместно с ними проживающие и ведущие совместное хозяйство, получили в установленном порядке меры государственной или муниципальной поддержки в виде денежных средств на приобретение или строительство жилого помещения либо в виде обеспечения жилым помещением по договору социального найма за счет средств федерального бюджета и (или) областного бюджета.

2.4. Материальная помощь на возмещение расходов по восстановлению и ремонту жилых помещений не предоставляется.

2.5. Перечень оснований для отказа в оказании материальной помощи на условиях софинансирования расходов:

- несоответствие заявителя требованиям, изложенным в п. 2.1, 2.2, 2.3 настоящего Порядка;

- повторное обращение заявителя за оказанием материальной помощи на восстановление или ремонт жилого помещения в органы МСУ Кстовского района;

- установление факта недостоверности предоставленных сведений заявителем;

- отсутствие положительного решения о выделении материальной помощи заявителю из областного бюджета;

- отсутствие лимитов бюджетных средств на оказание материальной помощи на Софинансирование расходов.

3. Порядок обращения за оказанием материальной помощи.

3.1. Основанием для рассмотрения вопроса о предоставлении материальной помощи на проведение капитального ремонта жилого помещения является письменное заявление гражданина и наличие положительного решения о выделении материальной помощи из областного бюджета.

Заявление на оказание материальной помощи направляется гражданином в отдел письменных обращений граждан администрации Кстовского муниципального района. Администрацией Кстовского муниципального района также рассматриваются обращения, поступившие из федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Нижегородской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Кстовского района.

В заявлении в обязательном порядке указываются: гражданство, причина обращения за материальной помощью, адрес регистрации по месту жительства, паспортные данные (серия, номер, кем и когда выдан паспорт), телефон.

3.2. Рассмотрение заявления об оказании материальной помощи осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 2 мая 2006 года N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации".

4. Порядок принятия решения о предоставлении материальной помощи и её размер.

4.1. Граждане, претендующие на получение материальной помощи в соответствии с настоящим Порядком, прилагают к заявлению следующие документы:

- а) документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае подачи заявления представителем заявителя;

- б) копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

- в) письменное согласие на обработку персональных данных;

- г) документ на каждого члена семьи, подтверждающий доход семьи за последние три месяца, в целях определения величины среднедушевого дохода семьи, дающего право на получение материальной помощи, (для неработающих граждан - копия трудовой книжки, справка из службы занятости);

- д) копии документов, подтверждающих правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, в котором он зарегистрирован по месту жительства, и которое подлежит ремонту;

- е) справка о количестве и составе зарегистрированных на жилой площади лиц;

- ж) выписка из лицевого счета заявителя в банковском или ином кредитном учреждении для перечисления материальной помощи в виде денежных средств;
- з) копия свидетельства ИНН;
- и) выписка из ЕГРП о правах заявителя на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества;
- к) документы, подтверждающие принадлежность к категории граждан, на которую распространяется действие настоящего Порядка;
- л) смету на капитальный ремонт жилого помещения, выполненную управлением строительства Администрации Кстовского муниципального района;
- м) заключение межведомственной комиссии администрации Кстовского муниципального района по рассмотрению вопросов необходимости проведения ремонтных работ и сумме необходимых затрат.

Заявитель вправе предоставить иные документы, позволяющие обосновать факт трудной жизненной ситуации (документы об отсутствии страхового возмещения ущерба после пожара, ходатайства глав поселений или общественных организаций и др.)

4.2. Предоставление материальной помощи на проведение капитального ремонта жилого помещения осуществляется на основании постановления Администрации Кстовского муниципального района.

Подготовку проектов постановлений о предоставлении материальной помощи осуществляет сектор социально-трудовых отношений на основании решения Комиссии по обращениям граждан по вопросам оказания материальной помощи в течение 25 дней с даты получения полного пакета документов, необходимых для принятия решения об оказании материальной помощи. Размер материальной помощи определяется Комиссией на основании документов, подтверждающих предполагаемые затраты, с учётом жизненной ситуации заявителя.

4.3. Размер предоставляемой материальной помощи гражданину с учётом софинансирования областного бюджета не может превышать в совокупности

- 200 000 рублей в случае оказания материальной помощи в соответствии с подпунктом а пункта 2.1 настоящего Порядка;
- 90 000 рублей в случае оказания материальной помощи в соответствии с подпунктом б пункта 2.1 настоящего Порядка.

4.4. В перечень услуг и работ по капитальному ремонту квартиры в многоквартирном доме входят:

- а) замена дверей;
- б) замена сантехнического оборудования;
- в) замена внутриквартирного инженерного оборудования (электропроводки, холодного, горячего водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоотведения), не относящегося к общему имуществу многоквартирного дома;
- г) замена окон;
- д) разборка и покрытие пола.

В перечень услуг и работ по капитальному ремонту индивидуального жилого дома входят:

- а) замена дверей;
- б) ремонт крыши;
- в) ремонт фасада;
- г) ремонт фундамента;
- д) ремонт и замена печи;
- е) замена сантехнического оборудования;
- ж) замена внутридомовых инженерных систем электро-, водо-, тепло-, газоснабжения, водоотведения;
- з) замена окон;
- и) разборка и покрытие пола.

4.5. Материальная помощь предоставляется заявителю путем перечисления

денежных средств на расчетный счет заявителя в кредитной организации.

4.6. Материальная помощь, предоставленная гражданину на основании распоряжения Администрации Кстовского муниципального района и не полученная им в связи со смертью, наследованию не подлежит и возвращается в районный бюджет (в том числе взыскивается в судебном порядке).

4.7. Материальная помощь за счет средств районного бюджета, полученная гражданином, но не использованная им на проведение работ по капитальному ремонту жилого помещения в связи со смертью, возврату в районный бюджет не подлежит.

4.8. Средства на оказание материальной помощи носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

4.9. Контроль за целевым расходованием денежных средств, выделенных из районного бюджета на проведение капитального ремонта жилых помещений гражданам в соответствии с настоящим Порядком, осуществляется управлением строительства Администрации Кстовского муниципального района.

Приемка выполненных работ по капитальному ремонту жилого помещения осуществляется получателем материальной помощи и управлением строительства Администрации Кстовского муниципального района по результатам выполненных работ на основании ранее представленной сметы на капитальный ремонт жилого помещения, а также требований строительных норм и правил.

Акт сдачи-приемки выполненных работ по капитальному ремонту жилого помещения, в котором указывается вид и объем выполненных работ, срок и качество их выполнения, направляется управлением строительства Администрации Кстовского муниципального района в сектор социально-трудовых отношений и министерство социальной политики в трехмесячный срок со дня перечисления гражданину материальной помощи на капитальный ремонт жилого помещения.

В случае установления факта неиспользования либо использования не по целевому назначению средств областного бюджета, выделенных гражданину в качестве материальной помощи на капитальный ремонт жилого помещения, указанные денежные средства подлежат возврату в областной и районный бюджеты, о чем гражданин уведомляется министерством социальной политики и Администрацией Кстовского муниципального района соответственно в письменной форме в течение пятнадцати рабочих дней со дня выявления основания для возврата. Возврат гражданином денежных средств в данном случае осуществляется в течение месяца со дня получения им вышеуказанных уведомлений.

В случае невозврата гражданином денежных средств в полном объеме в установленный срок заинтересованные стороны принимают меры по взысканию подлежащей возврату материальной помощи в областной и районный бюджеты в

с
у
д
е
б
н
о
м

п
о
р
я
д
к