

Администрация
Кстовского муниципального района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.07.2018

№ 1517

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешения на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства, продление срока действия или внесение изменений в разрешение на строительство (реконструкцию)», утвержденный постановлением администрации Кстовского муниципального района от 11.05.2018 №969

На основании статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федеральным законом от 27 июля 2010 №210-ФЗ «Об оказании предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Нижегородской области от 08.04.2008 №37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», Устава Кстовского муниципального района Нижегородской области, распоряжения администрации Кстовского муниципального района от 16.05.2018 №237-р «О разработке инструкции по делопроизводству в новой редакции»:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешения на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства, продление срока действия или внесение изменений в разрешение на строительство (реконструкцию)» к постановлению администрации Кстовского муниципального района от 11.05.2018 №969 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешения на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства, продление срока действия или внесение изменений в разрешение на строительство (реконструкцию)» следующие изменения:

1.1. Пункт 12 приложения изложить в следующей редакции:

«12. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги, в том числе в электронной форме.

12.1. Заявления о выдаче разрешения на строительство (продление срока действия разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство) на бумажном носителе регистрируется:

1) сотрудниками управления архитектуры и градостроительства в следующем порядке:

при подаче заявления в управление архитектуры и градостроительства до 12.00 часов рабочего дня - в день поступления в Управление;

при подаче заявления в управление архитектуры и градостроительства после 13.00 часов - на следующий день после получения Управлением;

2) сотрудниками МФЦ - в день представления в МФЦ.

Регистрация заявлений, направленных в форме электронного документа через Единый портал, осуществляется не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления в управление архитектуры и градостроительства администрации Кстовского муниципального района.».

1.2. Пункт 15.2.1 приложения изложить в следующей редакции: «15.2.1. Прием и регистрация заявления о выдаче разрешения на строительство (реконструкцию), продлении срока действия разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство.

Основанием для начала административной процедуры являются переданное в управление архитектуры и градостроительства администрации Кстовского муниципального района заявление о предоставлении муниципальной услуги и

прилагающиеся к нему документы.

Прием заявлений и комплектов документов от заявителей осуществляется в соответствии с разделом 3.1. Регламента либо направляется по почте.

При переходе на предоставление муниципальной услуги в электронном виде в соответствии с законодательством Российской Федерации или Нижегородской области заявление и документы, указанные в пункте 7.1. настоящего Регламента, могут быть получены в электронной форме: заявление - через Единый портал государственных и муниципальных услуг Нижегородской области в сети Интернет, а необходимые документы - через систему межведомственного электронного взаимодействия либо иным путем, предусмотренным соглашением об информационном взаимодействии с организацией, располагающей данными сведениями.».

1.3. Пункт 15.2.1.4. изложить в следующей редакции:

«15.2.1.4. Принятое заявление регистрируется в соответствии с пунктом 12.1. настоящего Регламента и передается на исполнение не позднее дня, следующего за днем обращения.».

1.5. Пункт 15.2.3.6. изложить в следующей редакции:

«15.2.3.6. Проект разрешения на строительство (реконструкцию), продления срока действия разрешения на строительство, внесения изменений в разрешение на строительство (реконструкцию) рассматривается и согласовывается с:

начальником управления архитектуры и градостроительства - 1 день,

начальником правового управления - 1 день.

Проект отказа в выдаче разрешения на строительство рассматривается и согласовывается с начальником управления архитектуры и градостроительства - 1 день.».

1.6. Пункт 15.2.3.7. изложить в следующей редакции:

«15.2.3.7. Подготовленный должностным лицом, ответственным за подготовку материалов муниципальной услуги проект материалов муниципальной услуги передается лицу, ответственному за прием и регистрацию документов, для дальнейшего представления курирующему заместителю главы администрации или исполняющему обязанности курирующего заместителя главы администрации для подписания в срок не позднее, чем за два дня до истечения установленного срока рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги.

Разрешение на строительство (реконструкцию), продление срока действия разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство (реконструкцию), отказ в выдаче разрешения на строительство подписывается курирующим заместителем главы администрации или исполняющим обязанности курирующего заместителя главы администрации.».

1.7. Пункт 15.2.5.2. изложить в следующей редакции:

«15.2.5.2. Результатом предоставления муниципальной услуги в соответствии с волеизъявлением заявителя, указанным в заявлении, является:

- выдача заявителю оформленного результата предоставления муниципальной услуги в управлении архитектуры и градостроительства или в МФЦ;

- направление оформленного результата предоставления муниципальной услуги заявителю почтой заказным письмом с уведомлением по почтовому адресу, указанному заявителем для этой цели в заявлении;

- направление оформленного результата предоставления муниципальной услуги заявителю посредством Единого или Регионального портала (с момента реализации технической возможности).».

1.8. Пункт 15.2.5.3. изложить в следующей редакции:

«15.2.5.3. В случае выдачи заявителю оформленного результата предоставления муниципальной услуги в управлении архитектуры и градостроительства заявителю или уполномоченному представителю заявителя выдается оригинал конечного результата предоставления муниципальной услуги на

бумажном носителе, о чем заявитель оставляет подпись в журнале регистрации.».

1.9. Пункты 15.3., 15.3.1. признать утратившими силу.

1.10. Приложение 1 к Регламенту изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.11. Приложение 2 к Регламенту изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.12. Дополнить Регламент приложением 3, изложив в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Маяк».

3. Управлению делами (Карабанова О.А.) обеспечить размещение данного постановления на интернет-сайте администрации Кстовского муниципального района.

4. Отделу по связям с общественностью и СМИ (Тарасенко М.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Маяк».

5. Сектору документационного обеспечения и контроля (Карпунина И.Ф.) довести настоящее постановление до сведения управления архитектуры и градостроительства, отдела по связям с общественностью и СМИ, управления делами, МКУ «МФЦ Кстовского муниципального района».

Глава администрации

В.А. Ковалев

Приложение 1 к постановлению
администрации Кстовского
муниципального района
от 19.07.2018 № 1517

«Приложение 1
к административному регламенту
«Подготовка и выдача разрешения на
строительство (реконструкцию)
объектов капитального строительства,
продление срока действия или внесение
изменений в разрешение на
строительство (реконструкцию)»

Начальнику управления архитектуры
и градостроительства администрации
Кстовского муниципального района

От _____

(полное наименование заявителя, адрес)

Заявление
от "___" _____ 20__ года

Прошу выдать разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства: _____

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, схемой планировочной организации земельного участка в целях строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства; описание этапа строительства, реконструкции, если необходимо разрешение на этап строительства реконструкции)

расположенного на земельном участке местоположением:

(кадастровый номер земельного участка, полный адрес объекта капитального строительства или строительный адрес, реквизиты документа, удостоверяющего право застройщика на земельный участок)

на _____ месяца(ев)

Краткие проектные характеристики объекта в соответствии с утвержденной проектной документацией (схемой планировочной организации земельного участка в целях строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства):

(в обязательном порядке указываются общая площадь, объем (в том числе подземной части), количество этажей (в том числе количество подземных этажей), высота, площадь застройки, площадь участка, высота, вместимость, иные показатели необходимые для осуществления государственного кадастрового учета объекта капитального строительства)

При этом сообщаю:

- проектная документация (схема планировочной организации земельного участка в целях строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства) подготовлена

(указывается наименование лица, осуществившего подготовку проектной документации или СПОЗУ)
Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство.

1. Сведения о градостроительном плане земельного участка: _____

(номер, дата выдачи)

2. Сведения об объекте капитального строительства, подлежащего реконструкции: _____

(назначение объекта капитального строительства, инвентаризационный
(кадастровый) номер)

3. Сведения о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка _____

(наименование и реквизиты нормативно-правового акта органа местного самоуправления поселения)

4. Сведения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства _____

(наименование и реквизиты нормативно-правового акта органа местного самоуправления поселения)

5. Для удостоверения предоставления муниципальной услуги прошу выдать результат муниципальной услуги:

Лично	
Через МФЦ	
Почтой заказным письмом с уведомлением по почтовому адресу, указанному заявителем для этой цели в заявлении	
Посредством Единого или Регионального портала (с момента реализации технической возможности).	

(указать способ предоставления муниципальной услуги в правом столбце)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных», я (мы), _____

добровольно выражаю (ем) согласие на обработку сотрудниками управления архитектуры и градостроительства, указанных в настоящем заявлении и прилагаемых документах своих персональных данных, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, использование), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, в целях оказания муниципальной услуги.

Застройщик

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение 2 к постановлению
администрации Кстовского
муниципального района
от 19.07.2018 № 1517

«Приложение 2
к административному регламенту
«Подготовка и выдача разрешения
на строительство (реконструкцию)
объектов капитального
строительства, продление срока
действия или внесение изменений в
разрешение на строительство
(реконструкцию)»

Начальнику управления архитектуры
и градостроительства администрации
Кстовского муниципального района

От _____

(полное наименование заявителя, адрес)

Заявление
от "___" _____ 20__ года

Прошу продлить срок действия разрешения на строительство, реконструкцию
№ _____ от _____ объекта капитального строительства

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,
схемой планировочной организации земельного участка в целях строительства или реконструкции
объекта индивидуального жилищного строительства; описание этапа строительства, реконструкции,
если необходимо разрешение на этап строительства реконструкции)
расположенного на земельном участке местоположением:

(кадастровый номер земельного участка, полный адрес объекта капитального строительства или
строительный адрес, реквизиты документа, удостоверяющего право застройщика на земельный
участок)

на _____ месяца(ев)

Для удостоверения предоставления муниципальной услуги прошу выдать результат
муниципальной услуги:

Лично	
Через МФЦ	
Почтой заказным письмом с уведомлением по почтовому адресу, указанному заявителем для этой цели в заявлении	
Посредством Единого или Регионального портала (с момента реализации технической возможности).	

(указать способ предоставления муниципальной услуги в правом столбце)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных
данных», я (мы), _____

добровольно выражаю (ем) согласие на обработку сотрудниками управления архитектуры и градостроительства, указанных в настоящем заявлении и прилагаемых документах своих персональных данных, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, использование), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, в целях оказания муниципальной услуги.

Застройщик

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение 3 к постановлению
администрации Кстовского
муниципального района
от 19.07.2018 № 1517

«Приложение 3
к административному регламенту
«Подготовка и выдача разрешения
на строительство (реконструкцию)
объектов капитального
строительства, продление срока
действия или внесение изменений в
разрешение на строительство
(реконструкцию)»

Начальнику управления архитектуры
и градостроительства администрации
Кстовского муниципального района

От _____

(полное наименование заявителя, адрес)

Заявление
от " ____ " _____ 20__ года

Прошу внести изменения в разрешение на строительство, реконструкцию
№ _____ от _____ объекта капитального строительства,

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,
схемой планировочной организации земельного участка в целях строительства или реконструкции
объекта индивидуального жилищного строительства; описание этапа строительства, реконструкции,
если необходимо разрешение на этап строительства реконструкции)
расположенного на земельном участке местоположением:

(кадастровый номер земельного участка, полный адрес объекта капитального строительства или
строительный адрес, реквизиты документа, удостоверяющего право застройщика на земельный
участок)

в связи: _____

(причина внесения изменений в разрешение на строительство)

Для удостоверения предоставления муниципальной услуги прошу выдать результат
муниципальной услуги:

Лично	
Через МФЦ	
Почтой заказным письмом с уведомлением по почтовому адресу, указанному заявителем для этой цели в заявлении	
Посредством Единого или Регионального портала (с момента реализации технической возможности).	

(указать способ предоставления муниципальной услуги в правом столбце)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных
данных», я (мы), _____

добровольно выражаю (ем) согласие на обработку сотрудниками управления архитектуры и градостроительства, указанных в настоящем заявлении и прилагаемых документах своих персональных данных, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, использование), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, в целях оказания муниципальной услуги.

Застройщик

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)