

Администрация
Кстовского муниципального района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2017

№ 1172

О внесении изменений в постановление администрации Кстовского муниципального района от 01.07.2014 № 1520 (в редакции постановлений администрации Кстовского муниципального района от 17.03.2015 № 664; от 22.04.2015 № 890; от 23.12.2015 № 2084; от 31.03.2016 № 395; от 09.06.2016 № 790; от 24.11.2016 № 1799)

В целях реализации Закона Нижегородской области от 28.11.2013 № 159-3 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области» (далее — Закон № 159-3) постановляю:

1. Внести в краткосрочный план реализации государственной региональной адресной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области в отношении многоквартирных домов Кстовского муниципального района на 2014 — 2016 годы (в редакции постановлений администрации Кстовского муниципального района от 17.03.2015 № 664; от 22.04.2015 № 890; от 23.12.2015 № 2084; от 31.03.2016 № 395; от 09.06.2016 № 790; от 24.11.2016 № 1799), утвержденный постановлением администрации Кстовского муниципального района от 01.07.2014 № 1520 (далее — Краткосрочный план) следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к Краткосрочному плану изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.2. Приложение 2 к Краткосрочному плану изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

1.3. Приложение 3 к Краткосрочному плану изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям с общественностью и СМИ обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Маяк».

3. Управлению делами обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации Кстовского муниципального района.

4. Сектору документационного обеспечения и контроля направить данное постановление в управление жилищной политики и коммунального хозяйства, отдел по связям с общественностью и СМИ, управление делами.

5. Контроль за исполнением настоящего возложить на первого заместителя главы администрации Н.В.Носова.

Глава администрации

К.В.Культин

Приложение 1

к постановлению администрации
Кстовского муниципального района
от 26.05.2017 № 1172

"Приложение № 1

к краткосрочному плану реализации государственной региональной
адресной программы по проведению капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах, расположенных на
территории Нижегородской области в отношении
многоквартирных домов Кстовского муниципального района,
утвержденной постановлением администрации Кстовского
муниципального района от 01.07.2014 № 1520

Финансовое обеспечение многоквартирных домов, находящихся на территории Кстовского муниципального района (городского округа) Нижегородской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2014-2016 годах, включенных в краткосрочный план

п/п	Наименование муниципального района, (городского округа)	Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах (далее - МКД), участвующих в региональной программе				Общая площадь жилых и нежилых помещений, выбывших из региональной программы	Общая площадь жилых и нежилых помещений, вновь включенных в региональную программу	размер взноса на капитальный ремонт МКД	Объем начисления (столбец 4 x столбец 9)	Планируемый процент сбора взноса на капитальный ремонт	Доля направленная на капитальный ремонт в соответствии со ст. 32 Закона Нижегородской области от 28.11.2	Средства государственной и муниципальной поддержки				Всего средств в капитальный ремонт (столбец 10 x столбец 11 x столбец 12 x столбец 13 + столбец 18)	Остаток средств, неиспользованных региональным оператором в предыдущем году
		Всего	в том числе									Всего	в том числе				
			у регионального оператора	на спец. счете у регионального оператора	на спец. счете ТСЖ и т.д.								за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		

											013 № 159-3						
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	%	%	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Всего по Кстовскому муниципальному району на 2014-2016 годы												16 526 087	7 199 801	4 663 143	4 663 143	177 978 272	
по МО на 2014 год		2 073 585,21										16 526 087	7 199 801	4 663 143	4 663 143	16 526 087	
по МО на 2015 год		2 013 454,29	152265 5,97*	97 915,95	392 882,37			6,30	9 592 733	77	50					36 932 022	
по МО на 2016 год		2 013 454,29	1 522 655,97	97 915,95	392 882,37			6,30	9 592 733	80,02	95					124 520 163	37 012 567

Приложение 2

к постановлению администрации
Кстовского муниципального района
от 26.05.2017 № 1172

"Приложение № 2
к краткосрочному плану реализации государственной региональной
адресной программы по проведению капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах, расположенных на
территории Нижегородской области в отношении
многоквартирных домов Кстовского муниципального района,
утвержденной постановлением администрации Кстовского
муниципального района от 01.07.2014 № 1520

Перечень многоквартирных домов, находящихся на территории Кстовского муниципального района (городского округа) Нижегородской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2014-2016 годах, включенных в краткосрочный план

№ п/п	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатацию	Завершение последнего капитального ремонта	Способ формирования Фонда: спе- цсчет - ТС Ж/ЖК/УО; спецсчет у рег. опе- рато- ра	Материал стен	Кол- ичес- тво эта- жей	Кол- ичес- тво под- ъез- дов	Общая пло- щадь МКД , всего	Площадь помещений МКД:				Кол- ичес- тво жи- те- лей, зарегист- риро- ван- ных в МКД на дату утвер- жде- ния крат-	Источники финансирования капитального ремонта				Стоимость капитального ремонта				Уде- льная стои- мость капи- таль- ного ремонта 1 кв. м общей пло- щад- и помеще-	Пре- делная стои- мость капи- таль- ного ремонта 1 кв. м общей пло- щад- и помеще-	Плановая дата заверше- ния работ		
									Всего:	Жилых помеще- ний	Нежи- лых помеще- ний	В том числе жилых помеще- ний, находя- щихся в собствен- ности		Всего:	в том числе:				Всего:	в том числе:						
															За счет средств Фонда содержа- ния рефор- миро- ван- ию ЖК	За счет средств бюд- жета субъек- та Рос- сийс- кой Фед- ера	За счет средств мес- тно- го бюд- жета	За счет средств собс- твен- ни- ков помеще- ний в МКД		Стои- мость стро- итель- ных работ (СМР)	Стои- мость про- ектных работ (ПИР)				Стои- мость матери- алов на осу- щес- твле- ние стро- итель- ных работ кон-	Иные виды работ услу- г по капи- таль- ному ремон- ту

				ра - СчР О;сч ет рег. Опе рато ра - РО								граж дан	коср очн ого пла на		Х	ции							рол я (тех нич еско го над зора , авто рско го над зора при мен ите льн о к объ екта м куль турн ого нас лед ия	пре дус мот рен ные ст.2 0 Зак она НО от 28.1 1.20 13 №1 59-3	ний МКД	еще ний МКД	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Всего по Кстовскому муниципальному району на 2014-2016 годы														60 648 507	7 199 801	4 663 143	4 663 143	44 122 420	606 485 07	547 991 74	489 313 6	956 197					
Итого по МО на период 2014 - 2015 годы														16 526 095	7 199 801	4 663 143	4 663 143	8	165 260 95	156 851 83	668 370	172 542				12.2 015	
1	с.Че	196	200	РО	К	2	2	420,	381,	381,	0	327,	20	1	793	513	513	1	182	173	660	190				12.2	

	рнух а, ул. Шко льн ая, д.1	2	3 ХВС					2	2	2		8		821 162	413	874	874		116 2	601 6	49	97				015
2	с.Че рнух а, ул. Шко льн ая, д.2	196 2	200 3 ХВС	РО	К	2	3	597, 3	539, 2	539, 2	0	443, 2	29	2 346 515	1 022 288	662 113	662 113	1	234 651 5	224 111 5	807 46	246 54				12.2 015
3	с.Че рнух а, ул. Шко льн ая, д.3	196 4	200 5 ХВС	РО	К	2	3	598, 6	538, 9	538, 9	0	538, 9	24	2 302 435	1 003 084	649 675	649 675	1	230 243 5	219 751 6	807 46	241 73				12.2 015
4	с.Че рнух а, ул. Шко льн ая, д.4	196 4	200 5 ХВС	РО	К	2	3	593, 3	534, 4	534, 4	0	363, 4	28	2 335 489	1 017 486	659 001	659 001	1	233 548 9	222 595 0	850 53	244 86				12.2 015
5	с.Че рнух а, ул. Шко льн ая, д.5	196 6	200 6 ХВС	РО	К	2	2	685, 3	637, 5	637, 5	0	593, 3	31	2 256 932	983 261	636 835	636 835	1	225 693 2	214 286 4	904 96	235 72				12.2 015
6	с.Че рнух	196 6	200 6	РО	К	2	2	695, 6	646, 2	646, 2	0	602, 6	35	2 366	1 031	667 859	667 859	1	236 688	225 089	912 25	247 60				12.2 015

	а, ул. Шко льн ая, д.6		ХВС										880	161				0	5							
7	с.Б. Мок рое, ул. Шко льн ая, д.2	196 7	не был о	РО	К	2	2	664, 8	629, 2	629, 2	0	538, 9	30	1 592 582	693 829	449 376	449 376	1	159 258 2	148 946 8	867 29	163 85				12.2 015
8	с.Б. Мок рое, ул. Шко льн ая, д.3	196 2	не был о	РО	К	2	2	684	634, 8	634, 8	0	593, 5	39	1 504 100	655 279	424 410	424 410	1	150 410 0	140 135 9	873 26	154 15				12.2 015
Итого по МО на период 2015 - 2016 годы														4 144 768	0	0	0	4 144 768	414 476 8	362 027 8	484 663	398 27				
9	с.Б. Мок рое, ул. Шко льн ая, д.2	196 7	не был о	РО	К	2	2	664, 8	629, 2	629, 2	0	538, 9	30	1 110 254	0	0	0	1 110 254	111 025 4	109 817 4	0	120 80				12.2 016
10	с.Б. Мок рое, ул. Шко льн	196 2	не был о	РО	К	2	2	684	634, 8	634, 8	0	593, 5	39	748 698	0	0	0	748 698	748 698	740 551	0	814 7				12.2 016

	ая, д.3																											
11	с.За пру дно е, ул. Юби лей ная, д.15	196 7	не был о	РО	К	2	2	777	722, 9	722, 9	0	594, 6	39	287 279	0	0	0	287 279	287 279	256 986	274 66	282 7					12.2 016	
12	с.Ш ава, ул.Н ова я, д.6	197 2	не был о	РО	П	3	2	108 1	996	996	0	831, 4	50	666 179	0	0	0	666 179	666 179	508 189	152 399	559 1					12.2 016	
13	с.Ш ава, ул.Н ова я, д.7	197 2	не был о	РО	П	3	2	107 8,8	994, 8	994, 8	0	708, 8	61	666 179	0	0	0	666 179	666 179	508 189	152 399	559 1					12.2 016	
14	с.Ш ава, ул.Н ова я, д.8	197 2	не был о	РО	П	3	2	107 7,3	984, 6	954, 1	30,5	920, 6	44	666 179	0	0	0	666 179	666 179	508 189	152 399	559 1					12.2 016	
Итог о по МО на пер иод 201 6 год														39 977 644	0	0	0	39 977 644	399 776 44	354 937 13	374 010 3	743 828						
15	г.Кс тово ,	195 4	не был о	РО	К	2	2	692, 46	636, 06	636, 06	0	588, 56	24	323 500	0	0	0	323 500	323 500	296 077	241 66	325 7					12.2 016	

	ул.3 эле ная, д.9							ул.																				
16	г.Кс тово , пер. Гай дар а, д.5	195 3	не был о	РО	К	2	2	688, 24	632, 18	632, 18	0	585, 28	22	383 651	0	0	0	383 651	383 651	355 719	240 19	391 3					12.2 016	
17	г.Кс тово , пер. Гай дар а, д.6	195 3	не был о	РО	К	2	2	439, 61	391, 69	391, 69	0	391, 69	16	361 867	0	0	0	361 867	361 867	343 208	148 83	377 6					12.2 016	
18	г.Кс тово , пер. Гай дар а, д.8	195 3	не был о	РО	К	2	2	440, 94	397, 23	397, 23	0	397, 23	20	335 280	0	0	0	335 280	335 280	316 703	150 93	348 4					12.2 016	
19	п.Ж дан овск ий, ул. Шко льн ая, д.2	197 5	не был о	РО	К	5	4	349 4	321 8,3	297 2,2	246, 1	264 5,1	145	1 259 235	0	0	0	1 259 235	125 923 5	999 964	238 471	208 00					12.2 016	
20	д.По дле сово ,	197 7	не был о	РО	К	2	2	765, 8	708, 2	708, 2	0	472, 9	37	519 113	0	0	0	519 113	519 113	437 940	720 63	911 0					12.2 016	

	д.65																											
21	д.А фон ино, ул.П арко вая, д.24	194 9	не был о	РО	К	2	2	376, 1	363, 7	363, 7	0	268	21	510 397	0	0	0	510 397	510 397	401 598	100 445	835 4					12.2 016	
22	д.А фон ино, ул.П арко вая, д.61	195 1	не был о	РО	К	2	1	895, 7	831, 7	676, 4	155, 3	283, 4	63	801 018	0	0	0	801 018	801 018	667 796	119 331	138 91					12.2 016	
23	д.Афо нин о, ул.П арко вая, д.25	195 2	не был о	РО	К	2	2	544, 6	530, 1	530, 1	0	481, 3	24	509 218	0	0	0	509 218	509 218	392 477	108 577	816 4					12.2 016	
24	д.Зи мен ки, НИР ФИ 1	196 0	201 3 ХВС	РО	К	2	2	753, 9	651, 9	651, 9	0	534, 1	25	720 156	0	0	0	720 156	720 156	610 968	964 79	127 09					12.2 016	
25	г.Кс тово , ул.О стро вско го, д.13	198 6	не был о	РО	П	2	9	508 3,2	370 3	370 3	0	362 0,6	165	3 282 473	0	0	0	3 282 473	328 247 3	321 369 9	0	687 74					12.2 016	
26	г.Кс тово , ул.О	198 7	не был о	РО	П	9	2	513 6,9	371 9,1	371 9,1	0	368 6,4	164	3 282 473	0	0	0	3 282 473	328 247 3	321 369 9	0	687 74					12.2 016	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

42	г.Кс тово , ул. Шко льн ая, д.10	195 4	201 3 фас ад, ЭС	РО	К	3	2	119 3,6	109 3,4	109 3,4	0	109 3,4	41	158 650	0	0	0	158 650	158 650	0	158 650	0				12.2 016
43	п.Ж дан овск ий, ул. Мол оде жна я, д.1	196 3	не был о	РО	К	2	2	416, 4	380	380	0	294, 2	17	96 015	0	0	0	96 015	960 15	0	960 15	0				12.2 016
44	п.Ж дан овск ий, ул. Мол оде жна я, д.8	196 1	не был о	РО	К	2	2	416, 3	378, 2	378, 2	0	378, 2	19	96 142	0	0	0	96 142	961 42	0	961 42	0				12.2 016
45	п.Се лекц ия, д.18	197 8	не был о	РО	П	5	4	337 3	309 7,4	309 7,4	0	255 6	159	223 851	0	0	0	223 851	223 851	0	223 851	0				12.2 016
46	п.Се лекц ия, д.25	196 9	не был о	РО	П	3	2	107 7,3	994, 8	994, 8	0	716, 3	53	149 639	0	0	0	149 639	149 639	0	149 639	0				12.2 016
47	с.За пру дно е, ул.	195 7	не был о	РО	К	2	2	527, 6	486, 5	486, 5	0	486, 5	22	108 056	0	0	0	108 056	108 056	0	108 056	0				12.2 016

[illegible]

53	д.Пр око шев о, ул. Мол ьков а, д.19	197 5	не был о	РО	К	3	3	154 6	142 2,6	142 2,6	0	142 2,6	89	162 214	0	0	0	162 214	162 214	0	162 214	0				12.2 016
54	д.Пр око шев о, ул. Мол ьков а, д.28	197 9	не был о	РО	К	3	3	165 8,2	154 6,3	154 6,3	0	154 6,3	67	165 224	0	0	0	165 224	165 224	0	165 224	0				12.2 016
55	д.А фон ино, ул.П арко вая, д.26	195 2	не был о	РО	К	2	2	541, 8	527	527	0	335, 4	20	108 491	0	0	0	108 491	108 491	0	108 491	0				12.2 016
56	п.Ж дан овск ий, ул. Мол оде жна я, д.4	196 1	не был о	РО	К	2	2	417, 7	378, 1	378, 1	0	229, 3	12	48 466	0	0	0	48 466	484 66	0	484 66	0				12.2 016
57	п.Ж дан овск ий, ул. Мол	195 4	не был о	РО	К	2	1	433, 2	399, 5	399, 5	0	352, 4	16	48 686	0	0	0	48 686	486 86	0	486 86	0				12.2 016

	оде жна я, д.9																										
58	п.Др ужн ый, д.50	195 2	201 0 эле вато рны й узел	РО	К	2	2	610	539, 8	539, 8	0	460, 2	37	45 704	0	0	0	45 704	457 04	0	457 04	0				12.2 016	
59	п.Др ужн ый, д.51	195 2	201 0 эле вато рны й узел	РО	К	2	2	613, 3	544, 8	544, 8	0	297, 3	35	45 746	0	0	0	45 746	457 46	0	457 46	0				12.2 016	
60	с.Б. Бор исов о, ул.Ц ентр аль ная, д.2	196 5	не был о	РО	К	2	1	191, 1	172, 2	172, 2	0	124, 1	13	56 012	0	0	0	56 012	560 12	0	560 12	0				12.2 016	

к постановлению администрации
Кстовского муниципального района
от 26.05.2017 № 1172

"Приложение № 3
к краткосрочному плану реализации государственной региональной
адресной программы по проведению капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах, расположенных на
территории Нижегородской области в отношении
многоквартирных домов Кстовского муниципального района,
утвержденной постановлением администрации Кстовского
муниципального района от 01.07.2014 № 1520

[illegible]

		нт а	мо нт а С М Р	ин же не рн ых си ст ем							эксплу атации или отрабо тавшего о нормат ивный срок эксплу атации , ремонт лифто вых шахт		МКД	НО от 28.11.2 013 №159- 3 утепле ние фасад а	ми к пр им ен ен ию ко лл ек ти вн ых (о бщ ед ом ов ых) пр иб ор ов уч ёт а по тр еб ле ни я ре су рс ов, не об хо ди мы х		нн ых не пр иг од ны ми к пр им ен ен ию ло в уп ра вл ен ия и ре гу ли ро ва ни я по тр еб ле ни я ре су рс ов, не об хо		кт но й (п ри ме ни те ль но к об ье кт ам ку ль ту рн ог о на сл ед ия (п ам ят ни ка м ис то ри и ку ль ту ры) на ро до	ли) см ет но й до ку ме нт ац ии со от ве тст ви и с за ко но да те ль ст во м Р Ф	я МК Ди (и ли) эл ем ен то в МК Д и (и ли) ин же не рн ых си ст ем МК Д	ец иа ли зи ро ва нн ой ор га ни за ций	хн ич ес ког о на дз ор а), ав то рс ког о на дз ор а пр им ен ит ел ьн о к об ье кт ам ку ль ту рн ог о на сл ед ия	нт у, пр ед ус мо тр ен ны е ст. 20 За ко на Н О от 28. 11. 20 13 № 15 9- 3
--	--	---------	------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	---	--	-----	--	--	--	--	--	--	--	---	---	---	--

[illegible]

|--|

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]