

18 декабря 2024 года

Общественные обсуждения по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Афонинский сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области, и территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов, утвержденные приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29.12.2022 № 07-01-03/154, предусматривающему изменение (частично) зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на зону П-2 (зона производственных и коммунально-складских объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 300 м) в отношении территории в районе земельного участка с кадастровым номером 52:26:0010005:69, расположенного по адресу: Нижегородская обл., р-н Кстовский, северо-восточнее д. Кузьминка, участок № 12 (далее - Проект), проведены на территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

Общественные обсуждения проведены на основании обращения министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области.

Организатор общественных обсуждений - комиссия по вопросам землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области (далее - Комиссия).

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в газете «Маяк» № 97 (15267) от 3 декабря 2024 года и размещено 3 декабря 2024 года:

- на официальном сайте администрации Кстовского муниципального округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kstovo.nobl.ru>);

- в подсистеме государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области по адресу: (<https://gisogdno.ru> (Портал ГИСОГД НО - Личный кабинет - Общественные обсуждения));

- на информационном стенде в здании Афонинского территориального отдела Кстовского муниципального округа по адресу: Кстовский муниципальный округ, д. Афоново, ул. Магистральная, д. 73а;

- на информационном стенде в здании администрации Кстовского муниципального округа по адресу: г. Кстово, пл. Ленина, д. 4, 4 этаж (левое крыло).

Экспозиция по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки проводилась с 10 декабря 2024 года по 12 декабря 2024 года, часы работы: с 10.00 до 11.30 и с 15.00 до 16.00, здание администрации Кстовского муниципального округа по адресу: г. Кстово, пл. Ленина, д. 4, 4 этаж (левое крыло).

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 10 декабря 2024 года по 12 декабря 2024 года посредством:

- подсистемы государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области по адресу: <https://gisogdno.ru> (Портал ГИСОГД НО - Личный кабинет - Общественные обсуждения);

- в письменной форме в адрес Комиссии по вопросам землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области путем личного обращения по адресу: г. Кстово, пл. Ленина, д. 4, этаж, каб. № 414;

- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

Количество участников общественных обсуждений - 0 (ноль).

Реквизиты протокола общественных обсуждений - от 16 декабря 2024 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, иных участников общественных обсуждений:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
		Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения
	Не поступали, не зарегистрированы	-
		Замечания и предложения иных участников общественных обсуждений
	Не поступали, не зарегистрированы	-

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

В срок проведения общественных обсуждений в Комиссию письменные замечания и предложения не поступали.

Общественные обсуждения по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Афонинский сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области, и территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов, утвержденные приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29.12.2022 № 07-01-03/154, предусматривающему изменение

(частично) зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на зону П-2 (зона производственных и коммунально-складских объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 300 м) в отношении территории в районе земельного участка с кадастровым номером 52:26:0010005:69, расположенного по адресу: Нижегородская обл., р-н Кстовский, северо-восточнее д. Кузьминка, участок № 12, Комиссия считает состоявшимися.

Председатель комиссии  
по вопросам землепользования  
и застройки Кстовского  
муниципального округа  
Нижегородской области

А.Н. Шарапаева