

10 марта 2025 года

Общественные обсуждения:

1. По проекту изменений в генеральный план Кстовского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Чернухинский сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области, и территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов, утвержденный решением сельского Совета Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области от 21.05.2012 № 122 (далее - проект изменений в генеральный план), предусматривающие:

- изменение на карте «Проектный план. Сводная карта. Зонирование территории» (частично) зоны «иные зоны сельскохозяйственного назначения» на зону «производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур (вне границ НП)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:26:0060006:419, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ.

- изложение строк 3, 3.1, 4, 4.4 таблицы 2-4.2.1 «Параметры функциональных зон» подраздела 2-4.2 «Устанавливаемые параметры функциональных зон» раздела 2-4 «Параметры функциональных зон» главы 2 «Перечень мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения» тома I «Положение о территориальном планировании» в новой редакции;

2. По проекту изменений в правила землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Чернухинский сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области, и территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов, утвержденные решением сельского Совета Чернухинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области от 20.07. 2017 № 93 (далее – проект изменений в Правила землепользования и застройки), предусматривающие изменение (частично) на карте «Карта градостроительного зонирования» статьи 27 главы 7 части II «Карта градостроительного зонирования» зоны СХ-1 (зона сельскохозяйственных угодий) на зону П-3 (зона производственно-коммунальных объектов III класса вредности) для земельного участка с кадастровым номером 52:26:0060006:419, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский муниципальный округ.

3.

Общественные обсуждения проведены на основании обращения министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области.

Организатор общественных обсуждений - комиссия по вопросам землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области (далее - Комиссия).

Организатор общественных обсуждений - комиссия по вопросам землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области (далее - Комиссия).

Оповещение о начале общественных обсуждений было опубликовано в газете «Маяк» № 14 (15291) от 18 февраля 2025 года и размещено:

- на официальном сайте администрации Кстовского муниципального округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kstovo.nobl.ru>);

- в подсистеме государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области по адресу: (<https://gisogdno.ru> (Портал ГИСОГД НО - Личный кабинет - Общественные обсуждения));

- на информационном стенде в здании Чернухинского территориального отдела Кстовского муниципального округа по адресу: Кстовский муниципальный округ, с. Чернуха, ул. Троицкого, д. 144;

- на информационном стенде в здании администрации Кстовского муниципального округа по адресу: г. Кстово, пл. Ленина, д. 4, 4 этаж (левое крыло).

Экспозиция по проекту изменений в генеральный план и по проекту изменений в правила землепользования и застройки проводилась с 25 февраля 2025 года по 4 марта 2025 года, часы работы: в рабочие дни с понедельника по пятницу с 10.00 до 11.30 и с 15.00 до 16.00, здание администрации Кстовского муниципального округа по адресу: г. Кстово, пл. Ленина, д. 4, 4 этаж (левое крыло).

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 25 февраля 2025 года по 4 марта 2025 года посредством:

- подсистемы государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области по адресу: <https://gisogdno.ru> (Портал ГИСОГД НО - Личный кабинет - Общественные обсуждения);

- в письменной форме в адрес Комиссии по вопросам землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области путем личного обращения по адресу: г. Кстово, пл. Ленина, д. 4, этаж, каб. № 414;

- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

Количество участников общественных обсуждений - 0 (ноль).

Реквизиты протокола общественных обсуждений - от 6 марта 2025 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, иных участников общественных обсуждений:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или	Содержание предложения или замечания

	наименование юридического лица, внесшего предложение	
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Не поступали, не зарегистрированы	-
	Замечания и предложения иных участников общественных обсуждений	
	Не поступали, не зарегистрированы	-

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

В срок проведения общественных обсуждений в Комиссию письменные замечания и предложения не поступали.

Общественные обсуждения по проекту изменений в генеральный план и проекту изменений в правила землепользования и застройки Комиссия считает состоявшимися.

Председатель комиссии
по вопросам землепользования
и застройки Кстовского
муниципального округа
Нижегородской области

А.Н. Шарапаева