

О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки административно-территориального образования Афонинский сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области, в отношении территории в районе земельного участка с кадастровым номером 52:26:0010005:69, расположенного по адресу: Нижегородская обл., р-н Кстовский, северо-восточнее д. Кузьминка, участок № 12

В соответствии со статьями 5.1, 31, 33, Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Кстовского муниципального округа Нижегородской области, утвержденного решением Совета депутатов Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 29.09.2022 №181, Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Кстовского муниципального округа, утвержденного решением Совета депутатов Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 28.03.2023 №363, постановления администрации Кстовского муниципального округа от 20.04.2023 №1463 «О комиссии по вопросам землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области», по обращению министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 27.11.2024 № Сл-330-1043239/24:

1. Назначить с 3 декабря 2024 года по 24 декабря 2024 года общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Афонинский сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области, и территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов, утвержденные приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 декабря 2022 г. № 07-01-03/154 (далее - правила землепользования и застройки), предусматривающие изменения (частично) зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на зону П-2 (зона производственных и коммунально-складских объектов с размером санитарно-защитной зоны, не превышающей 300 м) в отношении территории в районе земельного участка с кадастровым номером

52:26:0010005:69, расположенного по адресу: Нижегородская обл., р-н Кстовский, северо-восточнее д. Кузьминка, участок №12.

2. Комиссии по вопросам землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области организовать:

- размещение оповещения о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации Кстовского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kstovo.nobl.ru>), в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области (<https://gisogdno.ru>) (Портал ГИСОГД НО - Личный кабинет - Общественные обсуждения), в газете «Маяк», на информационном стенде в здании администрации Кстовского муниципального округа по адресу: г. Кстово, пл. Ленина, д.4, этаж 4 (левое крыло), на информационном стенде в здании администрации Афонинского территориального отдела Кстовского муниципального округа по адресу: Кстовский муниципальный округ, д. Афоново, ул. Магистральная, д. 73 а;

- проведение экспозиции по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки в здании администрации Кстовского муниципального округа по адресу: г.Кстово, пл. Ленина, д.4, этаж 4 (левое крыло). Дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта: 10 декабря 2024 года, сроки проведения экспозиции: с 10 декабря 2024 года по 12 декабря 2024 года;

- подготовку и оформление протокола общественных обсуждений;
- подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Управлению информационно-коммуникационной политики администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Кстовского муниципального округа и опубликовать в газете «Маяк».

4. Отделу контроля, документационного обеспечения, писем и обращения граждан управления организационной работы администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области довести настоящее распоряжение до управления архитектуры и градостроительства администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области, управления информационно-коммуникационной политики администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.