

Администрация
Кстовского муниципального округа
Нижегородской области
РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.11.2024

№ 567-р

О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план и по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Безводнинский сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области, и территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов (в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:26:0080037:342)

В соответствии со статьями 5.1, 24, 28, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Кстовского муниципального округа Нижегородской области, утвержденного решением Совета депутатов Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 29.09.2022 № 181, Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Кстовского муниципального округа, утвержденного решением Совета депутатов Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 28.03.2023 № 363, постановления администрации Кстовского муниципального округа от 20.04.2023 № 1463 «О комиссии по вопросам землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области», по обращению министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 12.11.2024 № Сл-330-996987/24:

1. Назначить с 26 ноября 2024 года по 24 декабря 2024 года общественные обсуждения:

1.1 По проекту внесения изменений в генеральный план Кстовского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Безводнинский сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области, и территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов, утвержденный приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 12 марта 2024 г. № 07-01-06/07 (далее - генеральный план), в части изменения функциональной зоны «зона сельскохозяйственного использования» на зону «производственная зона» в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:26:0080037:342, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Кстовский, д. Михальчиково;

1.2. По проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Безводнинский сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области и территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов, утвержденные решением сельского Совета Безводнинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области от 12 октября 2017 г. № 123 (далее - правила землепользования и застройки), предусматривающие изменение (частично) зоны П-6 (территория санитарно-защитных зон, санитарных разрывов) на зону П-4 (производственные территории IV класса вредности) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:26:0080037:342, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Кстовский, д. Михальчиково.

2. Комиссии по вопросам землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области организовать:

- размещение оповещения о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации Кстовского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kstovo.nobl.ru>), в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области (<https://gisogdno.ru>) (Портал ГИСОГД НО - Личный кабинет - Общественные обсуждения), в газете «Маяк», на информационном стенде в здании администрации Кстовского муниципального округа по адресу: г. Кстово, пл. Ленина, д.4, этаж 4 (левое крыло), на информационном стенде в здании Безводнинского территориального отдела Кстовского муниципального округа по адресу: Кстовский муниципальный округ, с. Безводное, ул. Архангельской, д.22;

- проведение экспозиции по проекту внесения изменений в генеральный план и по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки в здании администрации Кстовского муниципального округа по адресу: г. Кстово, ил. Ленина, д.4, этаж 4 (левое крыло). Дата открытия экспозиции (экспозиций) проектов: 3 декабря 2024 года, сроки проведения экспозиции: с 3 декабря 2024 года по 10 декабря 2024 года;

- подготовку и оформление протокола общественных обсуждений;

- подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Управлению информационно-коммуникационной политики администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Кстовского муниципального округа и опубликовать в газете «Маяк».

4. Отделу контроля, документационного обеспечения, писем и обращения граждан управления организационной работы администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области довести настоящее распоряжение до управления архитектуры и градостроительства администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области, управления

информационно-коммуникационной политики администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава местного самоуправления

И.Г. Уланов