



**Администрация
Кстовского муниципального округа
Нижегородской области**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.10.2024

№ 506-р

О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план и по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Афонинский сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области, и территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов

В соответствии со статьями 5.1, 24, 28, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Кстовского муниципального округа Нижегородской области, утвержденного решением Совета депутатов Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 29.09.2022 № 181, Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Кстовского муниципального округа, утвержденного решением Совета депутатов Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 28.03.2023 № 363, постановления администрации Кстовского муниципального округа от 20.04.2023 № 1463 «О комиссии по вопросам землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области», по обращению министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 22.10.2024 № Сл-330-923108/24:

1. Назначить с 5 ноября 2024 года по 3 декабря 2024 года общественные обсуждения:

1.1. По проекту внесения изменений в генеральный план Кстовского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным

пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Афонинский сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области, и территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 26 августа 2022 г. № 681 (далее - генеральный план), в части изменения (частично) функциональной зоны «Зоны сельскохозяйственного использования» на функциональную зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» для земельного участка с кадастровым номером 52:26:0010028:992 по ул. Мира в д. Анкудиновка Кстовского муниципального округа Нижегородской области;

1.2. По проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Афонинский сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области, и территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов, утвержденные приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 декабря 2024 г. № 07-01-03/154 (далее – правила землепользования и застройки), предусматривающие изменение (частично) на карте «Карта градостроительного зонирования с отображением границ территориальных зон» статьи 11 части II «Карта градостроительного зонирования с отображением границ территориальных зон Кстовского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориального образования Афонинский сельсовет, входящего в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области, и территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов» (частично) территориальной зоны СХН (зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) для земельного участка с кадастровым номером 52:26:0010028:992 по ул. Мира в д. Анкудиновка Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

2. Комиссии по вопросам землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области организовать:

- размещение оповещения о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации Кстовского муниципального округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kstovo.nobl.ru>), в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области (<https://gisogdno.ru>) (Портал ГИСОГД НО - Личный кабинет - Общественные обсуждения), в газете «Маяк», на информационном стенде в здании администрации Кстовского муниципального округа по адресу: г. Кстово, пл. Ленина, д.4, 4 этаж (левое крыло, на информационном стенде в здании в здании администрации Афонинского территориального отдела Кстовского

муниципального округа по адресу: Кстовский муниципальный округ, д. Афонино, ул. Магистральная, д. 73а;

- проведение экспозиции по проекту внесения изменений в генеральный план и по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки в здании администрации Кстовского муниципального округа по адресу: г.Кстово, пл. Ленина, д.4, 4 этаж (левое крыло). Дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта: 12 ноября 2024 года, сроки проведения экспозиции: с 12 ноября 2024 года по 19 ноября 2024 года;

- подготовку и оформление протокола общественных обсуждений;

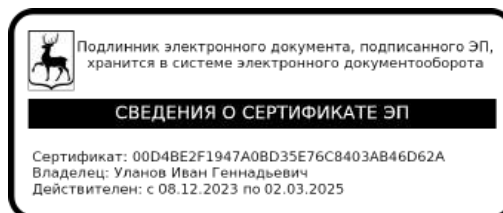
- подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Управлению информационно-коммуникационной политики администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Кстовского муниципального округа и опубликовать в газете «Маяк».

4. Отделу контроля, документационного обеспечения, писем и обращения граждан управления организационной работы администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области довести настоящее распоряжение до управления архитектуры и градостроительства администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области, управления информационно-коммуникационной политики администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава местного самоуправления



И.Г. Уланов