



**Министерство
имущественных и земельных отношений
Нижегородской области**

П Р И К А З

20.11.2024

№ 326-13-1019911/24

г. Нижний Новгород

Г О внесении изменений в приказ министерства Г
имущественных и земельных отношений
Нижегородской области
20 ноября 2023 г. № 326-13-964341/23

В соответствии со статьями 15, 18, 20, 21 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", постановлением Правительства Нижегородской области от 22 марта 2018 г. № 183 "Об утверждении положения о министерстве имущественных и земельных отношений Нижегородской области", на основании сведений о кадастровой стоимости, представленных государственным бюджетным учреждением Нижегородской области "Кадастровая оценка" сопроводительными письмами от 25 октября 2024 г. №№ Сл-326-02-938608/24, Сл-326-02-938655/24

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Нижегородской области по состоянию на 1 января 2023 года, утвержденные приказом министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 20 ноября 2023 г. № 326-13-964341/23 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест,

расположенных на территории Нижегородской области по состоянию на 1 января 2023 года", изменения, изложив строки с порядковыми номерами 988 205, 988 206, 1 043 549, 2 122 988, в следующей редакции:

"

988 205	52:18:0010297:80	2 265 203,29
988 206	52:18:0010297:81	3 229 033,12

";

"

1 043 549	52:18:0010608:579	10 968 352,79
-----------	-------------------	---------------

";

"

2 122 988	52:25:0010328:155	6 040 946,75
-----------	-------------------	--------------

".

2. Управлению корпоративных отношений и реализации комплексных решений министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области обеспечить официальное опубликование и информирование об издании настоящего приказа в соответствии с пунктом 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке".

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 г.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

С.А. Баринов

ИЗВЕЩЕНИЕ

Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области (далее – министерство) извещает об издании следующего приказа:

- Приказ министерства 20.11.2024 № 326-13-1019911/24 «О внесении изменений в приказ министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 20.11.2023 г. № 326-13-964341/23 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (зданий, помещений, единых недвижимых комплексов, машино-мест, предприятий как имущественных комплексов) на территории Нижегородской области по состоянию на 1 января 2023 года» относительно изменения кадастровой стоимости объектов недвижимости с кадастровыми номерами **52:18:0010297:80; 52:18:0010297:81; 52:18:0010608:579; 52:25:0010328:155.**

Приказ включены в реестр нормативных правовых актов органов исполнительной власти Нижегородской области, опубликован в сетевом издании «Нижегородская правда» 12.12.2024, вступил в силу с 23.12.2024, размещен на официальном сайте министерства по адресу: gosim.nobl.ru в разделе Деятельность/Государственная кадастровая оценка/ГКО 2023/Результаты ГКО 2023/Объекты капитального строительства/.

Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (далее – заявление) осуществляется ГБУ НО «Кадастровая оценка» в порядке, установленном статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

С заявлением вправе обратиться юридические и физические лица, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права или обязанности этих лиц, а также органы государственной власти и органы местного самоуправления, срок подачи заявления – в течение пяти лет со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о соответствующей кадастровой стоимости.

Заявление с прилагаемыми документами подается в многофункциональный центр лично, а также в ГБУ НО «Кадастровая оценка»:

- лично по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 151 а, помещение 2, тел.: +7 (831) 281-62-02;
- регистрируемым почтовым отправлением в адрес ГБУ НО «Кадастровая оценка»: 603006, г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 151 а, помещение 2, с описью вложения и уведомлением о вручении;
- с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», отправлением на электронную почту ГБУ НО «Кадастровая оценка» info@gbunoko.ru с приложением отсканированных образов прилагаемых документов.