

Оповещение о начале общественных обсуждений

1. На общественные обсуждения представляются проекты изменений в Правила землепользования и застройки для следующих административно-территориальных образований, входящих в состав Кстовского муниципального округа Нижегородской области:

1.1. административно-территориальное образование Афонинский сельсовет; утвержденные приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 декабря 2022 г. № 07-01-03/154;

1.2. административно-территориальное образование Большеельнинский сельсовет, утвержденные приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 декабря 2022 г. № 07-01-03/153;

1.3. административно-территориальное образование Большемокринский сельсовет, утвержденные приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 декабря 2022 г. № 07-01-03/155;

1.4. административно-территориальное образование Запрудновский сельсовет, утвержденные приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 декабря 2022 г. № 07-01-03/156;

1.5. административно-территориальное образование Новоликеевский сельсовет, утвержденные приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 16 ноября 2022 г. № 07-01-03/128, в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей объектов капитального строительства и определения видов разрешенного использования объектов капитального строительства (далее – Проекты изменений в Правила землепользования и застройки).

Перечень информационных материалов:

1. Проекты изменений в Правила землепользования и застройки - текстовая часть.

Проведение общественных обсуждений по проектам осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 28.03.2023 № 363, на основании распоряжения администрации Кстовского муниципального округа Нижегородской области от 19.02.2025 № 93-р «О назначении общественных обсуждений по проектам Правил землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенным пунктам, входящим в состав административно-территориальных образований Афонинский, Большеельнинский, Большемокринский, Запрудновский и Новоликеевский сельсоветы, входящих в состав Кстовского муниципального округа

Нижегородской области, и территории Кстовского муниципального округа Нижегородской области за границами этих населенных пунктов».

Сроки проведения общественных обсуждений по проектам: с 25 февраля 2025 года по 25 марта 2025 года.

Место (места) проведения экспозиции (экспозиций) проектов:

1. Официальный сайт администрации Кстовского муниципального округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kstovo.nobl.ru>), в разделе «Деятельность», «Архитектура и градостроительство» - «Общественные обсуждения, публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности»;

2. Подсистема государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области (далее - ГИСОГД НО) по адресу: <https://gisogdno.ru/> (Портал ГИСОГД НО - Личный кабинет - Общественные обсуждения).

3. Информационный стенд в здании администрации Кстовского муниципального округа по адресу: г. Кстово, пл. Ленина, д.4, 4 этаж (левое крыло).

Дата открытия экспозиции (экспозиций) проектов: **4 марта 2025 года.**

Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проектов: **с 4 марта 2025 года по 11 марта 2025 года.**

Посещение экспозиции в здании администрации Кстовского муниципального округа возможно: в рабочие дни с понедельника по пятницу с 10.00 до 11.30 и с 15.00 до 16.00.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право в срок с 4 марта 2025 года по 11 марта 2025 года вносить предложения и замечания, касающиеся таких проектов:

1) посредством подсистемы ГИСОГД НО, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://gisogdno.ru> (Портал ГИСОГДНО - Личный кабинет - Общественные обсуждения));

2) в письменной форме в адрес Комиссии по вопросам землепользования и застройки Кстовского муниципального округа Нижегородской области (далее - Комиссия) путем личного обращения по адресу: г. Кстово, пл. Ленина, д.4, этаж 4, каб. № 414.

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

При личном обращении в Комиссию, а также для осуществления записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов участник общественных обсуждений представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике общественных обсуждений.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные предложения и замечания Комиссией не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Председатель комиссии
по вопросам землепользования
и застройки Кстовского
муниципального округа
Нижегородской области

А.Н. Шарапаева